

АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАЙЦЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЯРЦЕВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от П Р О Е К Т

|  |
| --- |
| О цене земельных участков, при заключении договоров купли продажи без проведения торгов, находящихся в муниципальной собственности Зайцевского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области. |
|  |

В целях реализации пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Зайцевского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области

Администрация Зайцевского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В соответствии с федеральным законодательством установить, что цена земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Зайцевского сельского поселения, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов определяется как произведение кадастровой стоимости земельного участка на 1 января текущего года и процентной ставки кадастровой стоимости земельного участка, установленной нормативным правовым актом Администрации Зайцевского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области.

2. Кадастровая стоимость земельного участка определяется на основании сведений о кадастровой стоимости земельного участка, выдаваемых уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости.

2.Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации газете «Вести Привопья».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2015 года.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации «Ярцевский район» в сети Интернет, в разделе «Поселения района».

И.о. Главы муниципального образования

Зайцевского сельского поселения

Ярцевского района Смоленской области: Н.Г. Крутова.