

ООО «Орион»

**Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
«Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского
района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области»
(Ярцевский район)
Том1**

Директор ООО «Орион» _____ Базилевич И.А.

М.П.

Смоленск, 2016

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

СОДЕРЖАНИЕ		
Раздел	Наименование	Стр.
	Проект межевания территории.	
1	Исходно-разрешительная документация	3
2	Сведения о обосновании размещения линейного объекта	4
3	Охранные зоны и зоны с особыми условиями использования территорий	6
4	Сведения о собственниках земельных участков пересекаемых объектов	6
5	Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций	11
6	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	11
7	Мероприятия по изъятию земельных участков	12
8	Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения	12
9	Красные линии, охранный зона, полоса отвода газопровода	12
10	Мероприятия по установлению публичных сервитутов	12
11	Каталоги координат	12
12	Схема прохождения трассы	22
13	Чертеж межевания территории в границах элемента планировочной структуры (часть1)	23
14	Чертеж межевания территории в границах элемента планировочной структуры (часть2)	31

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	«Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области» (Ярцевский район)		
Проект межевания территории						Стадия	Лист	Листов
						П	1	21
						ООО "ОРИОН" г. Смоленск		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Исходно-разрешительная документация

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации
2. Земельный кодекс Российской Федерации
3. Лесной кодекс Российской Федерации
4. Водный кодекс Российской Федерации
5. Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»
6. Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»
7. Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"
8. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»
9. Технические регламенты
10. СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»
11. Генеральный план Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области, утвержденный Решением Совета депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области №11 от 07.07.2014г.
12. Правила землепользования и застройки Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области, утвержденные Решением Совета депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области № 11 от 07.07.2014г.
13. СП 42.133330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07-01-89»
14. СНиП 2-04-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации
15. СанПин 2.2.1/1.1200-03 Санитарно-эпидемиологические правила и нормы «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов»
16. Договор с ОГКУ «Управление капитального строительства Смоленской области» на выполнение работ № 20119 от 21.06.2015г.
17. Техническое задание на выполнение работы по подготовке проекта межевания под размещение линейного объекта «Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области»
18. Кадастровые планы территории на кадастровые кварталы 67:25:0090101, 67:25:0090102

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПМТ	Лист

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

2. Сведения о обосновании размещения линейного объекта

Объект «Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области» расположен на территории Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области.

На климат Смоленской области решающее влияние оказывают следующие факторы: географическое положение и равнинный рельеф. Русская равнина, к которой относится Смоленская область, больше чем какая-либо другая часть Российской Федерации, находится под воздействием Атлантического океана и его теплого течения Гольфстрим. Морской полярный воздух, формирующийся над Арктикой, поступает на Русскую равнину еще малосформированным. Его свойства в значительной мере определяют основные черты климата Русской равнины. Воздух этот влажный, относительно теплый зимой и прохладный в летний сезон. Именно поэтому Русская равнина увлажнена лучше, чем восточные области России, зима на ней не отличается суровостью, а лето зноем.

Средние температуры января в пределах Смоленской области не превышают - 8 -10 градусов, а июля- +17+18 градусов. Температурные максимумы (отмеченные Вяземской гидрометеорологической станцией) -43 градуса зимой и +38 градусов в летний период за всю историю наблюдений.

Смоленская область находится в южной части северной климатической области (от линии Воейкова), баланс влаги приближается к нейтральному т.е. количество атмосферных осадков близко или совпадает с количеством испарившейся влаги при данных температурных условиях. Смоленская область относится к области достаточного увлажнения. Это обстоятельство имеет большое ландшафтообразующее значение, т.к. с балансом влаги связан характер растительности, направленность почвенных и геоморфологических процессов.

Несмотря на однообразный рельеф Русской равнины, на ней имеются возвышенности и низменности, которые вызывают хотя и не резкую, но достаточную дифференциацию климатических условий. Лето на возвышенностях более прохладное, чем на низменностях; их западные склоны получают больше атмосферных осадков, чем восточные склоны. В летнее время на возвышенностях Русской равнины (Смоленская и Вяземская) возрастает повторяемость дождливых типов погоды и падает повторяемость засушливых типов.

Климат Смоленской области-умеренно-континентальный, характеризуется относительно теплым и влажным летом, умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом. Две трети осадков выпадают в виде дождя, другая треть - в виде снега. Период с положительной среднесуточной температурой длится в среднем 213-243 дня. Многолетняя средняя продолжительность безморозного периода составляет 125-145 дней. Практически ежегодно отмечаются существенные отклонения от средних климатических характеристик. Устойчивый снежный покров формируется в последней декаде ноября -начале декабря, хотя в последние 15-20 лет климат существенно изменился в сторону потепления, и природные факторы зачастую не способствуют образованию снежного покрова. Таянию снега во второй декаде марта

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	<div>Взаим. инв. №</div> <div>Подпись и дата</div> <div>Инв. № подл.</div>	<div>ПМТ</div>	Лист

Среднегодовое количество осадков составляет около 575-600 мм.

Среднегодовая температура воздуха на исследованной территории +3,8 градусов.

Среднегодовая температура воздуха на исследованной территории +3.8 градусов.

Проектом предусмотрен учет сложившейся застройки и существующих инженерных сетей.

Правил охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000г. №878

СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы"

СП 42-101-03 Общие положения по проектированию и строительству

СНиП 2.05.07-91* «Промышленный транспорт»;

ГОСТ Р 54983-2012 "Системы газораспределительные. Сети газопотребления природного газа."

Постановление Правительства РФ от 2 сентября 2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»

Размеры земель, отводимых под линейные сооружения, определены по действующим нормам отвода земель для одиночных коммуникаций.

Протяженность газопровода составляет 5,9 км

						ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

В целом под газопровод предусматривается отвод земельного участка общей площадью 2,4 Га.

3. Охранные зоны и зоны с особыми условиями использования территорий.

На рассматриваемой территории объекты культурного наследия не выявлены. Зоны с особыми условиями использования территории представлены объектами инженерной инфраструктуры.

1. ЛЭП 10 кВ, 110кВ, 35 кВ,
2. Линии связи.
4. Охранная зона газораспределительной сети.
5. Охранные зоны водных объектов.

4. Сведения о собственниках земельных участков, пересекаемых объектом «Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области» (Ярцевский район)

№ п / п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование	Правообладатель земельного участка	Вид права	Площадь земельного участка кв.м.	Площадь образуемого земельного участка или площадь части земельного участка кв.м.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков или их частей	Планируемый вид права на образуемый земельный участок или часть земельного участка
1	67:25:0090101:60	Земли населённых пунктов	для строительства объекта - Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) - Смоленская область, г. Ярцево, просп. Metallургов, 14(БС 1492) - Смоленская область, д. Суетово(БС1410)	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Сведения о регистрации прав отсутствуют	9524	:чзу1 27	для строительства газопровода	для строительства газопровода
2	67:25:0090102:130	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	292660	:чзу1 818	для строительства газопровода	для строительства газопровода
3	67:25:0090102:80	Земли сельскохозяйственного назначения	Для Ведения крестьянского хозяйства	Чупова Татьяна Георгиевна	собственность	203000	:чзу1 1610	для строительства газопровода	для строительства газопровода

Инва. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

4	67:25:0090102:79	Земли сельскохозяйственного назначения	Для Ведения крестьянского хозяйства	Чупова Татьяна Георгиевна	собственность	416109	:чзу12494	для строительства газопровода	для строительства газопровода
5	67:25:0090102:127	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	1087393	:чзу11713	для строительства газопровода	для строительства газопровода
6	67:25:0090102:129	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	2350156	:чзу11088	для строительства газопровода	для строительства газопровода
7	67:25:0090102:75	Земли сельскохозяйственного назначения	Для Ведения крестьянского хозяйства	Кожемякина Галина Ильинична	собственность	2374000	:чзу13284 :чзу25757	для строительства газопровода	для строительства газопровода
8	67:25:0090102:61	Земли сельскохозяйственного назначения	Для Ведения крестьянского хозяйства	Панасечкин Игорь Михайлович	собственность	239446	:чзу11443	для строительства газопровода	для строительства газопровода
9	67:25:0000000:34	Земли сельскохозяйственного назначения	Для Ведения крестьянского хозяйства	Коллективно-долевая собственность	Коллективно-долевая собственность	30282071	:чзу11276	для строительства газопровода	для строительства газопровода
10	67:25:0000000:106	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	под полосу отвода автомобильной дороги «Беларусь»-от Москвы до границы с Республикой Беларусь (на Минск, Брест))-Суетово-Свищево	СОГБУ Смоленскавтодор	собственность	8100	:чзу1104	для строительства газопровода	для строительства газопровода

		специ- ального назначе- ния							
--	--	--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

Сафоновский район Смоленской области

№ п / п	Кадаст- ровый номер зе- мельно- го уча- стка	Категория земель	Разрешенное использование	Правооблада- тель земельно- го участка	Вид права	Площадь земель- ного уча- стка кв.м.	Пло- щадь обра- зуемого зе- мельно- го уча- стка или пло- щадь части зе- мельно- го уча- стка кв.м.	Вид разре- шенно- го ис- пользо- вания обра- зуемых земель- ных участ- ков или их час- тей	Планируемый вид права на образуемый земельный уча- сток или часть земельного уча- стка
1	67:17: 00000 00:226	Земли сельско- хозяйст- венного назначе- ния	Для сельскохо- зяйственного производства	Коллективно- долевая соб- ственность	Коллек- тивно- доле- вая собст- вен- ность	13778598	:чзу1 1128 :чзу2 40 :чзу3 985 :чзу4 35 :чзу5 48	для строи- тельст- ва газо- прово- да	для строитель- ства газопровода
2	67:17: 00000 00:243	Земли сельско- хозяйст- венного назначе- ния	Для ведения сельскохозяйст- венного произ- водства	Коллективно- долевая соб- ственность	Коллек- тивно- доле- вая собст- вен- ность	11175000	:чзу1 59	для строи- тельст- ва газо- прово- да	для строитель- ства газопровода
3	67:17: 00000 00:22	Земли промыш- ленности, энергети- ки, транс- порта, связи, радиове- щания, телеви- дения, инфор- матики, земли для обес- печения космиче- ской деятель- ности, земли	под полосу отвода желез- ной дороги	ОАО РЖД	Собст- вен- ность	6023000	:чзу1 446	для строи- тельст- ва газо- прово- да	для строитель- ства газопровода

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист

Изм. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №								
1	0	67:17:0080201:408	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	9035	:чзу1233	для строительства газопровода	для строительства газопровода	
1	1	67:17:0080201:461	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	42593	:чзу1498	для строительства газопровода	для строительства газопровода	
1	2	67:17:0110101:510	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	32934	:чзу11727	для строительства газопровода	для строительства газопровода	
					ПМТ						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

		обороны, безопасности и земли иного специального назначения							
4	67:17:0080201:266	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Сведения о регистрации прав отсутствуют	1236927	:чзу12675	для строительства газопровода	для строительства газопровода
5	67:17:0080201:304	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО «Рыбковское»	собственность	794060	:чзу11418	для строительства газопровода	для строительства газопровода
6	67:17:0080201:308	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО «Рыбковское»	собственность	1240685	:чзу15055	для строительства газопровода	для строительства газопровода
7	67:17:0110101:331	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО «АгроИнвест»	собственность	158928	:чзу12038	для строительства газопровода	для строительства газопровода
8	67:17:0110101:345	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	193122	:чзу1708	для строительства газопровода	для строительства газопровода
9	67:17:0080201:407	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	225400	:чзу11	для строительства газопровода	для строительства газопровода
10	67:17:0080201:408	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	9035	:чзу1233	для строительства газопровода	для строительства газопровода
11	67:17:0080201:461	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	42593	:чзу1498	для строительства газопровода	для строительства газопровода
12	67:17:0110101:510	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	32934	:чзу11727	для строительства газопровода	для строительства газопровода

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

					вен-ность			прово-да	
1 3	67:17:0 110101: 513	Земли лесного фонда	Для размеще- ния объектов лесного фонда	РФ	Феде- раль- ная собст- вен- ность	163621	:чзу1 509	для строи- тельст- ва газо- прово- да	для строитель- ства газопровода
1 4	67:17:0 110101: 329	Земли сельско- хозяйст- венного назначе- ния	Для сельскохо- зяйственного производства	ООО «АгроИн- вест»	собст- вен- ность	13365	:чзу1 703	для строи- тельст- ва газо- прово- да	для строитель- ства газопровода
1 5	67:17:0 000000: 169	Земли промыш- ленности, энергети- ки, транс- порта, связи, радиове- щания, телеви- дения, инфор- матики, земли для обес- печения космиче- ской дея- тельно- сти, зем- ли обо- роны, безопас- ности и земли иног специ- ального назначе- ния	под полосу отвода авто- мобильной дороги «Бела- русь»-от Моск- вы до границы с Республикой Беларусь (на Минск, Брест)»- станция В ышегор	СОГБУ Смо- ленскавтодор	собст- вен- ность	41454	:чзу1 100	для строи- тельст- ва газо- прово- да	для строитель- ства газопровода
1 6	67:17:0 000000: 150	Земли промыш- ленности, энергети- ки, транс- порта, связи, радиове- щания, телеви- дения, инфор- матики, земли для обес- печения космиче- ской дея- тельно-	под полосу отвода авто- мобильной дороги «Ро- славль-Ельня- Дорогобуж- Сафоново»- Пушкино- граница Доро- гобужского района в Са- фоновском районе	СОГБУ Смо- ленскавтодор	собст- вен- ность	717715	:чзу1 96	для строи- тельст- ва газо- прово- да	для строитель- ства газопровода
					ПМТ				Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

тории и культуры) народов Российской Федерации, а также границ территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия – необходимость в разработке мероприятий по сохранению объектов культурного наследия отсутствует.

7. Мероприятия по изъятию земельных участков

В связи с отсутствием необходимости изъятия во временное и (или) постоянное пользование земельных участков, предусматривать мероприятия по возмещению убытков правообладателям, не требуются.

8. Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения

Предусмотреть размещение данного линейного объекта в составе Правил землепользования и застройки, в части предполагаемого установления зоны с особыми условиями использования территории в виде охранной зоны.

9. Красные линии, охранный зона, полоса отвода газопровода

Согласно техническому заданию на выполнение работ ширина полосы отвода принята по 2 м в каждую сторону от оси газопровода.

Данный газопровод является построенным, по этому охранная зона определяется на основании пункта 7а Правил охраны газораспределительных сетей утвержденных постановлением правительства РФ от 20.11.2000г. № 878, и составляет по 2 м в каждую сторону от оси газопровода.

Красные линии соответствуют охранный зоне.

Исходя из выше перечисленного получается, что Красные линии, охранный зона и полоса отвода газопровода совпадают.

10. Мероприятия по установлению публичных сервитутов

Необходимо наложить публичные сервитуты на земельные участки перечисленные в разделе 4 «Сведения о собственниках земельных участков, пересекаемых объектом «Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области» (Ярцевский район)», с целью возможности доступа к газопроводу для проведения обслуживающих и аварийных работ. Границей публичного сервитута принять полосу отвода шириной 2м в каждую сторону от оси газопровода. Каталоги координат и площади публичных сервитутов приведены в разделе 9 «Каталоги координат».

11. Каталоги координат

Ось газопровода

Протяженность 5897 м.

№ пп	X	Y
1	494166,62	1276629,96
2	494164,24	1276641,45

Взам. инв. №		Подпись и дата		Инв. № подл.		ПМТ					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

3	494100,61	1276931,10
4	494062,57	1277100,97
5	494057,61	1277133,93
6	494068,33	1277176,76
7	494076,56	1277204,94
8	494082,71	1277242,23
9	494116,21	1277307,71
10	494194,31	1277491,22
11	494257,47	1277675,65
12	494272,23	1277726,97
13	494417,92	1278100,36
14	494448,03	1278204,46
15	494522,22	1278403,32
16	494622,39	1278673,16
17	494649,04	1278738,82
18	494726,29	1278930,37
19	494815,05	1279158,37
20	494898,10	1279394,56
21	494957,12	1279549,82
22	495013,32	1279701,13
23	495108,21	1279954,77
24	495148,73	1280048,98
25	495178,65	1280130,59
26	495183,36	1280142,62
27	495214,37	1280227,35
28	495264,22	1280352,72
29	495299,98	1280450,43
30	495388,64	1280692,14
31	495423,83	1280794,55
32	495478,39	1280943,07
33	495550,11	1281133,64
34	495594,78	1281249,50
35	495647,07	1281405,46
36	495731,35	1281600,19
37	495787,20	1281762,37
38	495829,49	1281871,71
39	495875,68	1281994,83
40	495938,14	1282172,83

Каталог координат красных линий (охранной зоны, полосы отвода)

Площадь охранной зоны 23597 кв.м.

№ пп	X	Y
41	494168,98	1276628,41
42	494166,19	1276641,86
43	494102,56	1276931,53
44	494064,54	1277101,34
45	494059,65	1277133,83
46	494070,26	1277176,24
47	494078,51	1277204,49
48	494084,63	1277241,60
49	494118,02	1277306,86

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<div> <div> <div>Изм.</div> <div>Кол.уч.</div> <div>Лист</div> <div>№ док.</div> <div>Подпись</div> <div>Дата</div> </div> <div> <div>ПМТ</div> <div>Лист</div> </div> </div>					

50	494196,18	1277490,50
51	494259,37	1277675,05
52	494274,13	1277726,33
53	494419,82	1278099,72
54	494449,93	1278203,84
55	494524,09	1278402,62
56	494624,26	1278672,44
57	494650,89	1278738,07
58	494728,15	1278929,63
59	494816,93	1279157,68
60	494899,98	1279393,87
61	494958,99	1279549,12
62	495015,19	1279700,43
63	495110,07	1279954,02
64	495150,58	1280048,24
65	495180,52	1280129,88
66	495185,23	1280141,92
67	495216,24	1280226,64
68	495266,09	1280352,01
69	495301,86	1280449,74
70	495390,52	1280691,47
71	495425,71	1280793,88
72	495480,27	1280942,37
73	495551,98	1281132,93
74	495596,66	1281248,82
75	495648,94	1281404,74
76	495733,21	1281599,47
77	495789,08	1281761,69
78	495831,36	1281871,00
79	495877,56	1281994,15
80	495940,63	1282173,88
81	495935,66	1282171,78
82	495873,80	1281995,52
83	495827,62	1281872,42
84	495785,32	1281763,06
85	495729,48	1281600,92
86	495645,20	1281406,18
87	495592,90	1281250,18
88	495548,24	1281134,35
89	495476,52	1280943,76
90	495421,95	1280795,22
91	495386,75	1280692,81
92	495298,10	1280451,12
93	495262,36	1280353,43
94	495212,50	1280228,07
95	495181,49	1280143,33
96	495176,78	1280131,30
97	495146,87	1280049,72
98	495106,36	1279955,52
99	495011,45	1279701,83
100	494955,25	1279550,53
101	494896,23	1279395,24
102	494813,18	1279159,07
103	494724,43	1278931,11

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист

104	494647,19	1278739,57
105	494620,53	1278673,89
106	494520,34	1278404,02
107	494446,13	1278205,09
108	494416,03	1278101,00
109	494270,33	1277727,61
110	494255,56	1277676,25
111	494192,44	1277491,93
112	494114,40	1277308,56
113	494080,79	1277242,86
114	494074,61	1277205,38
115	494066,40	1277177,29
116	494055,58	1277134,02
117	494060,60	1277100,60
118	494098,65	1276930,66
119	494162,28	1276641,03
120	494165,07	1276627,60

:ЗУ1

Кадастровый квартал: 67:25:0000000

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Межпоселковый газопровод высокого давления от дер. Суетово Ярцевского района до дер. Пушкино Сафоновского района, Смоленской области

Площадь: 3610 кв.м.

№ пп	X	Y
ЗУ1(1)		
1	494168,98	1276628,41
2	494166,19	1276641,86
3	494102,56	1276931,53
4	494070,36	1277075,31
5	494065,97	1277076,62
6	494098,65	1276930,66
7	494162,28	1276641,03
8	494165,07	1276627,60
1	494168,98	1276628,41
ЗУ1(2)		
9	494068,86	1277082,03
10	494064,54	1277101,34
11	494059,65	1277133,83
12	494070,26	1277176,24
13	494070,37	1277176,62
14	494066,44	1277177,45
15	494066,40	1277177,29
16	494055,58	1277134,02
17	494060,60	1277100,60
18	494064,47	1277083,34
9	494068,86	1277082,03
ЗУ1(3)		
19	494077,68	1277201,64
20	494078,51	1277204,49
21	494084,63	1277241,60
22	494112,80	1277296,65
23	494108,99	1277297,99

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист

24	494080,79	1277242,86
25	494074,61	1277205,38
26	494073,76	1277202,48
19	494077,68	1277201,64
ЗУ1(4)		
27	494192,785	1277482,522
28	494196,18	1277490,498
29	494196,768	1277492,214
30	494195,778	1277492,086
31	494193,99	1277492,945
32	494193,318	1277494,486
33	494193,318	1277494,486
34	494192,443	1277491,931
35	494190,703	1277487,844
27	494192,785	1277482,522
ЗУ1(5)		
36	494197,563	1277494,535
37	494259,373	1277675,051
38	494272,004	1277718,953
39	494268,234	1277720,316
40	494255,556	1277676,253
41	494194,373	1277497,568
42	494195,68	1277494,574
43	494196,143	1277494,352
36	494197,563	1277494,535

:106/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0000000:106

Кадастровый квартал: 67:25:0000000

Категория земель: промышленности

Разрешенное использование: а/д "Беларусь"- от Москвы до границы с Республикой Беларусь (на Минск, Брест)" - Суетоно - Свищево

Площадь: 104 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494070,37	1277176,62
2	494077,68	1277201,64
3	494073,76	1277202,48
4	494066,44	1277177,45
1	494070,37	1277176,62

:ЗУЗ

Кадастровый квартал: 67:25:0000000

Категория земель: водного фонда

Разрешенное использование: Межпоселковый газопровод высокого давления от дер. Суетоно Ярцевского района до дер. Пушкино Сафоноовского района, Смоленской области

Площадь: 11 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494196,77	1277492,21
2	494197,56	1277494,54
3	494196,14	1277494,35

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ПМТ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

4	494195,68	1277494,57
5	494194,37	1277497,57
6	494193,32	1277494,49
7	494193,99	1277492,95
8	494195,78	1277492,09
1	494196,77	1277492,21

:3У4

Кадастровый квартал: 67:25:0000000

Категория земель: сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование: Межпоселковый газопровод высокого давления

от дер. Суетово Ярцевского района до дер. Пушкино Сафоновского района, Смоленской области

Площадь: 305 кв.м.

№ пп	X	Y
3У4(1)		
1	494417,13	1278092,82
2	494418,42	1278096,13
3	494415,63	1278099,98
4	494414,34	1278096,67
1	494417,13	1278092,82
3У4(2)		
5	495916,10	1282103,99
6	495940,63	1282173,88
7	495935,66	1282171,78
8	495912,05	1282104,51
5	495916,10	1282103,99

:3У2

Кадастровый квартал: 67:25:0090102

Категория земель: лесной фонд

Разрешенное использование: Межпоселковый газопровод высокого давления

от дер. Суетово Ярцевского района до дер. Пушкино Сафоновского района, Смоленской области

Площадь: 65 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494627,89	1278681,40
2	494634,72	1278698,22
3	494631,73	1278701,49
4	494626,36	1278688,25
1	494627,89	1278681,40

:34/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0000000:34

Кадастровый квартал: 67:25:0000000

Категория земель: сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование: Межпоселковый газопровод высокого давления

от дер. Суетово Ярцевского района до дер. Пушкино Сафоновского района, Смоленской области

Площадь: 1267 кв.м.

№ пп	X	Y
1	495305,06	1280458,46
2	495390,52	1280691,47

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							ПМТ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

3	495412,89	1280756,57
4	495408,49	1280756,05
5	495386,75	1280692,81
6	495300,84	1280458,59
1	495305,06	1280458,46

:130(1)/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:130

Кадастровый квартал: 67:25:0090102

Категория земель: лесного фонда

Площадь: 818 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494112,81	1277296,67
2	494118,02	1277306,86
3	494192,78	1277482,50
4	494190,70	1277487,83
5	494114,40	1277308,56
6	494109,00	1277298,01
1	494112,81	1277296,67

:127/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:127

Кадастровый квартал: 67:25:0090102

Категория земель: лесного фонда

Площадь: 1713 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494634,73	1278698,24
2	494650,89	1278738,07
3	494728,15	1278929,63
4	494793,25	1279096,85
5	494789,74	1279098,88
6	494724,43	1278931,11
7	494647,19	1278739,57
8	494631,74	1278701,50
1	494634,73	1278698,24

:129/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:129

Кадастровый квартал: 67:25:0090102

Категория земель: лесного фонда

Площадь: 1088 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494793,26	1279096,87
2	494816,93	1279157,68
3	494884,44	1279349,66
4	494883,02	1279357,68

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист

5	494813,18	1279159,07
6	494789,75	1279098,90
1	494793,26	1279096,87

:75/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:75

Кадастровый квартал: 67:25:0090102

Категория земель: сельскохозяйственного назначения

Площадь: 3284 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494884,45	1279349,68
2	494899,98	1279393,87
3	494958,99	1279549,12
4	495015,19	1279700,43
5	495110,07	1279954,02
6	495150,58	1280048,24
7	495174,96	1280114,73
8	495175,30	1280127,26
9	495146,87	1280049,72
10	495106,36	1279955,52
11	495011,45	1279701,83
12	494955,25	1279550,53
13	494896,23	1279395,24
14	494883,03	1279357,71
1	494884,45	1279349,68

:75/чзу2

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:75

Кадастровый квартал: 67:25:0090102

Категория земель: сельскохозяйственного назначения

Площадь: 5757кв.м.

№ пп	X	Y
15	495412,90	1280756,59
16	495425,71	1280793,88
17	495480,27	1280942,37
18	495551,98	1281132,93
19	495596,66	1281248,82
20	495648,94	1281404,74
21	495733,21	1281599,47
22	495789,08	1281761,69
23	495831,36	1281871,00
24	495877,56	1281994,15
25	495916,10	1282103,97
26	495912,04	1282104,50
27	495873,80	1281995,52
28	495827,62	1281872,42
29	495785,32	1281763,06
30	495729,48	1281600,92
31	495645,20	1281406,18
32	495592,90	1281250,18
33	495548,24	1281134,35
34	495476,52	1280943,76

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

						ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

35	495421,95	1280795,22
36	495408,49	1280756,07
15	495412,90	1280756,59

:60/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:60

Кадастровый квартал: 67:25:0090101

Категория земель: сельскохозяйственного назначения

Площадь: 27кв.м.

№ пп	X	Y
1	494070,36	1277075,33
2	494068,86	1277082,01
3	494064,47	1277083,32
4	494065,97	1277076,64
1	494070,36	1277075,33

:80/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:80

Кадастровый квартал: 67:25:0090102

Категория земель: сельскохозяйственного назначения

Площадь: 1610 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494272,01	1277718,97
2	494274,13	1277726,33
3	494417,12	1278092,81
4	494414,33	1278096,65
5	494270,33	1277727,61
6	494268,24	1277720,34
1	494272,01	1277718,97

:79/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:79

Кадастровый квартал: 67:25:0090102

Категория земель: сельскохозяйственного назначения

Площадь: 2494 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494418,42	1278096,15
2	494419,82	1278099,72
3	494449,93	1278203,84
4	494524,09	1278402,62
5	494624,26	1278672,44
6	494627,89	1278681,38
7	494626,35	1278688,23
8	494620,53	1278673,89
9	494520,34	1278404,02
10	494446,13	1278205,09
11	494416,03	1278101,00

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист

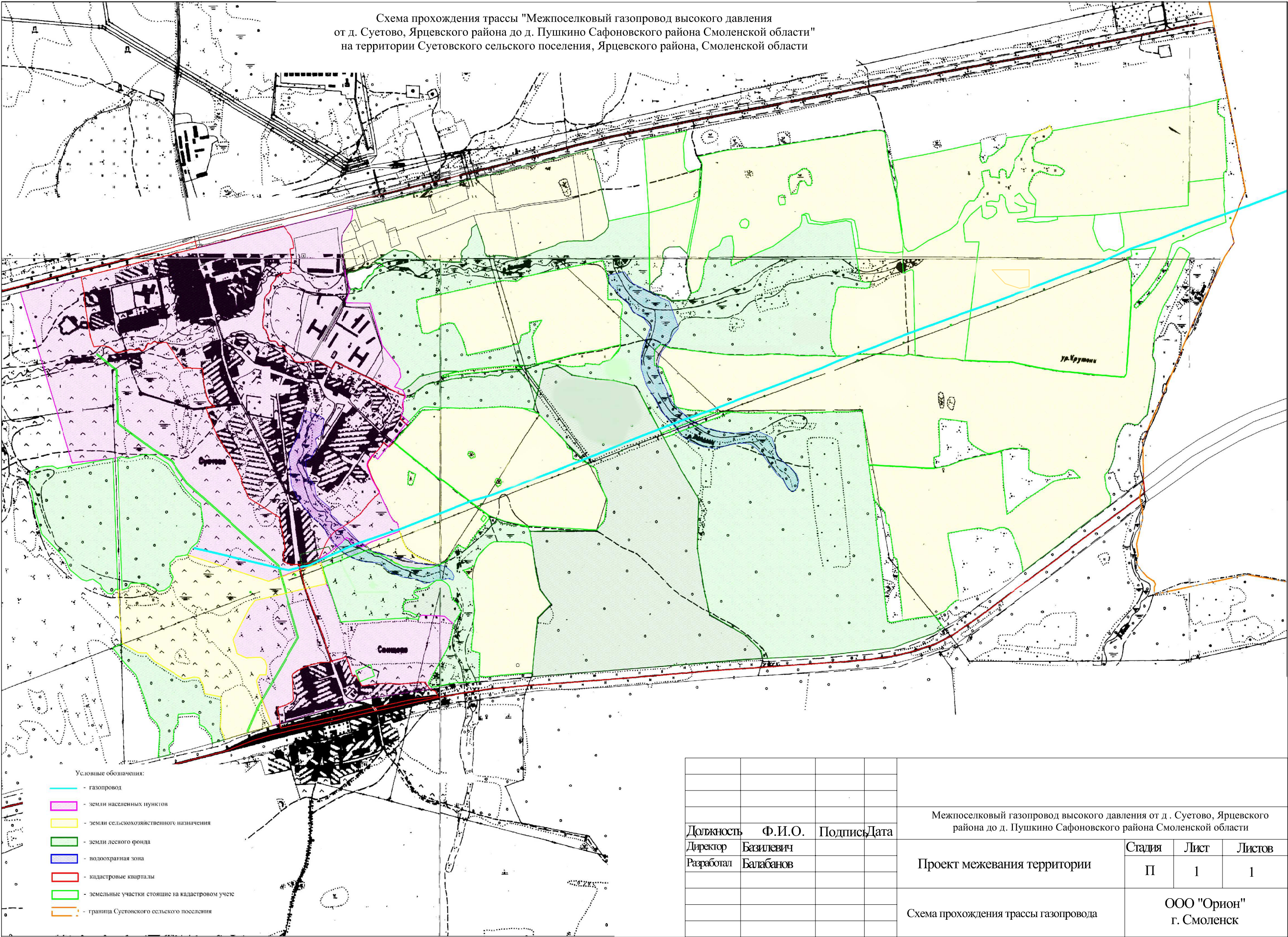
12	494415,63	1278099,99
1	494418,42	1278096,15

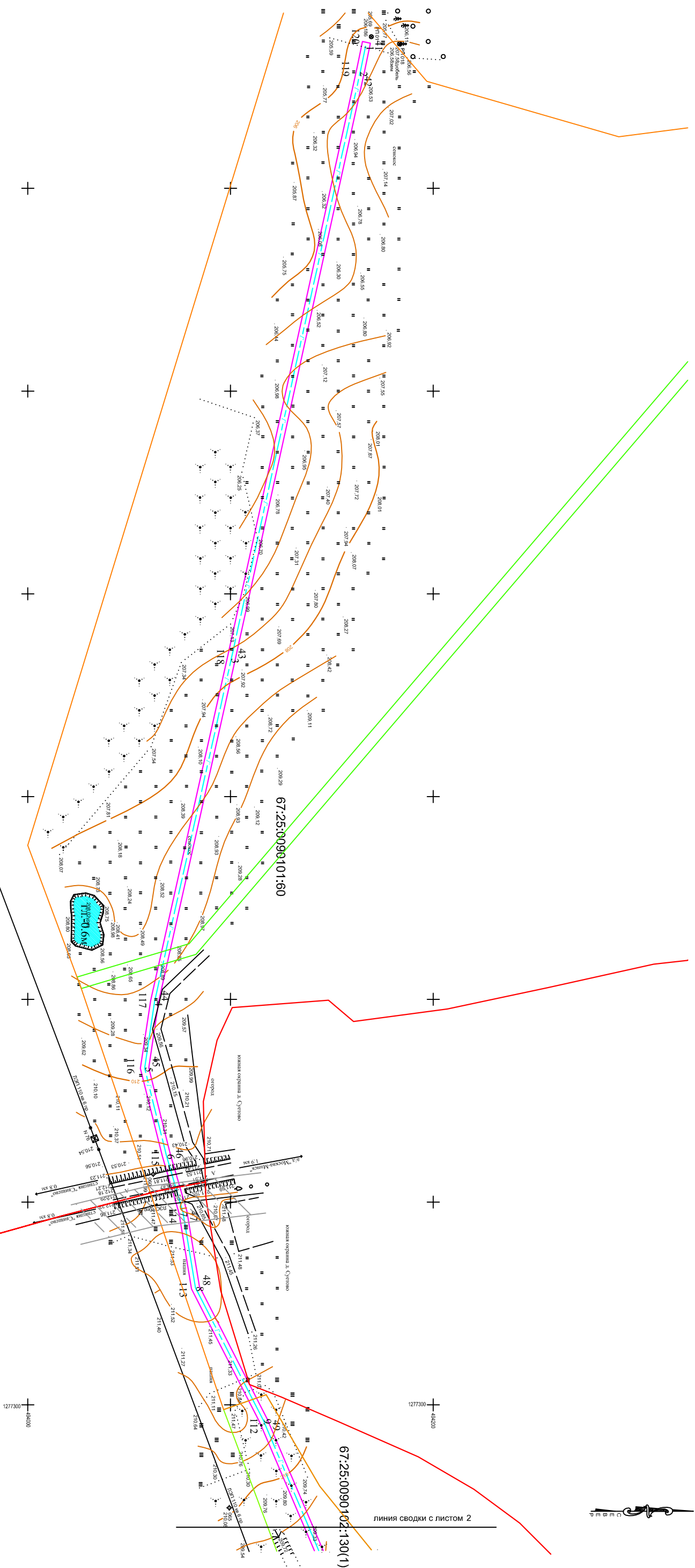
:61(1)/чзу1
Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:61
Кадастровый квартал: 67:25:0090102
Категория земель: сельскохозяйственного назначения
Площадь: 1443 кв.м.

№ пп	X	Y
1	495174,97	1280114,74
2	495180,53	1280129,90
3	495185,22	1280141,88
4	495216,23	1280226,64
5	495266,09	1280352,01
6	495301,86	1280449,74
7	495305,05	1280458,44
8	495300,84	1280458,57
9	495298,10	1280451,12
10	495262,36	1280353,43
11	495212,50	1280228,07
12	495181,57	1280143,52
13	495176,77	1280131,28
14	495175,31	1280127,28
1	495174,97	1280114,74

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ПМТ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Схема прохождения трассы "Межпоселковый газопровод высокого давления
от д. Суетово, Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области"
на территории Суетовского сельского поселения, Ярцевского района, Смоленской области

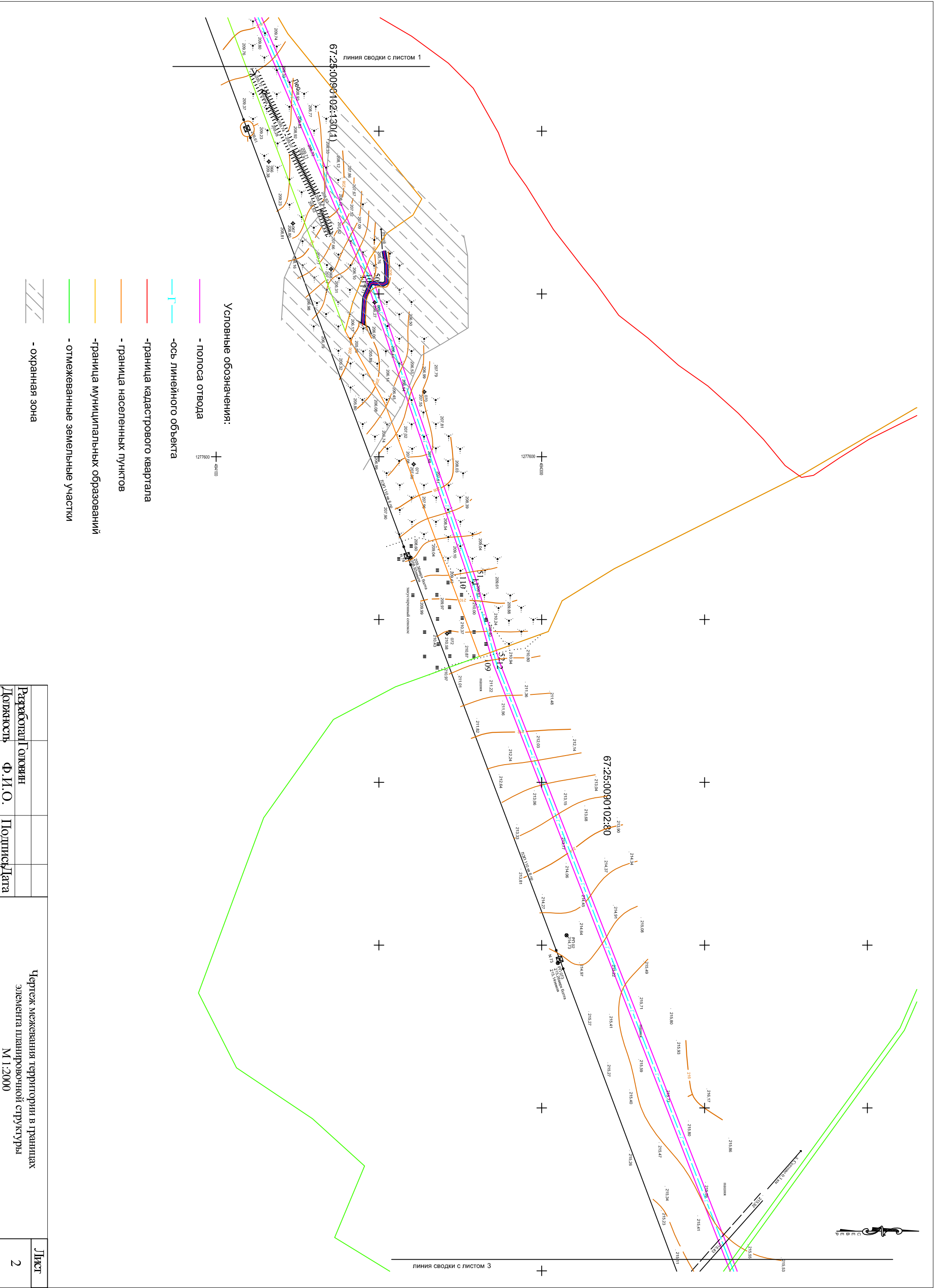




Условные обозначения:

- поллоса отвода
- ось линейного объекта
- граница кадастрового квартала
- граница населенных пунктов
- граница муниципалыных образований
- отмежеванные земельные участки
- охранная зона

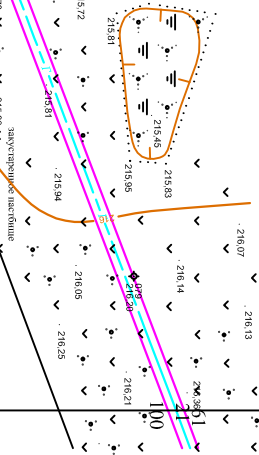
						Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Сусетово, Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области
Должность	Ф. И. О.	Подпись	Дата			Проект межевания территории Ярцевский район
Директор	Базилевич					
Разработчик	Головин					
						Чертеж межевания территории в границах элемента планировочной структуры М 1:2000
						<div> <div>Стадия</div> <div>Лист</div> <div>Листов</div> </div> <div> <div>П</div> <div>1</div> <div>8</div> </div>
						<div> <div>ООО "ОРИОН"</div> <div>г. Смоленск</div> </div>





216.54
+ 46500
1279400

67:25:0090102:75



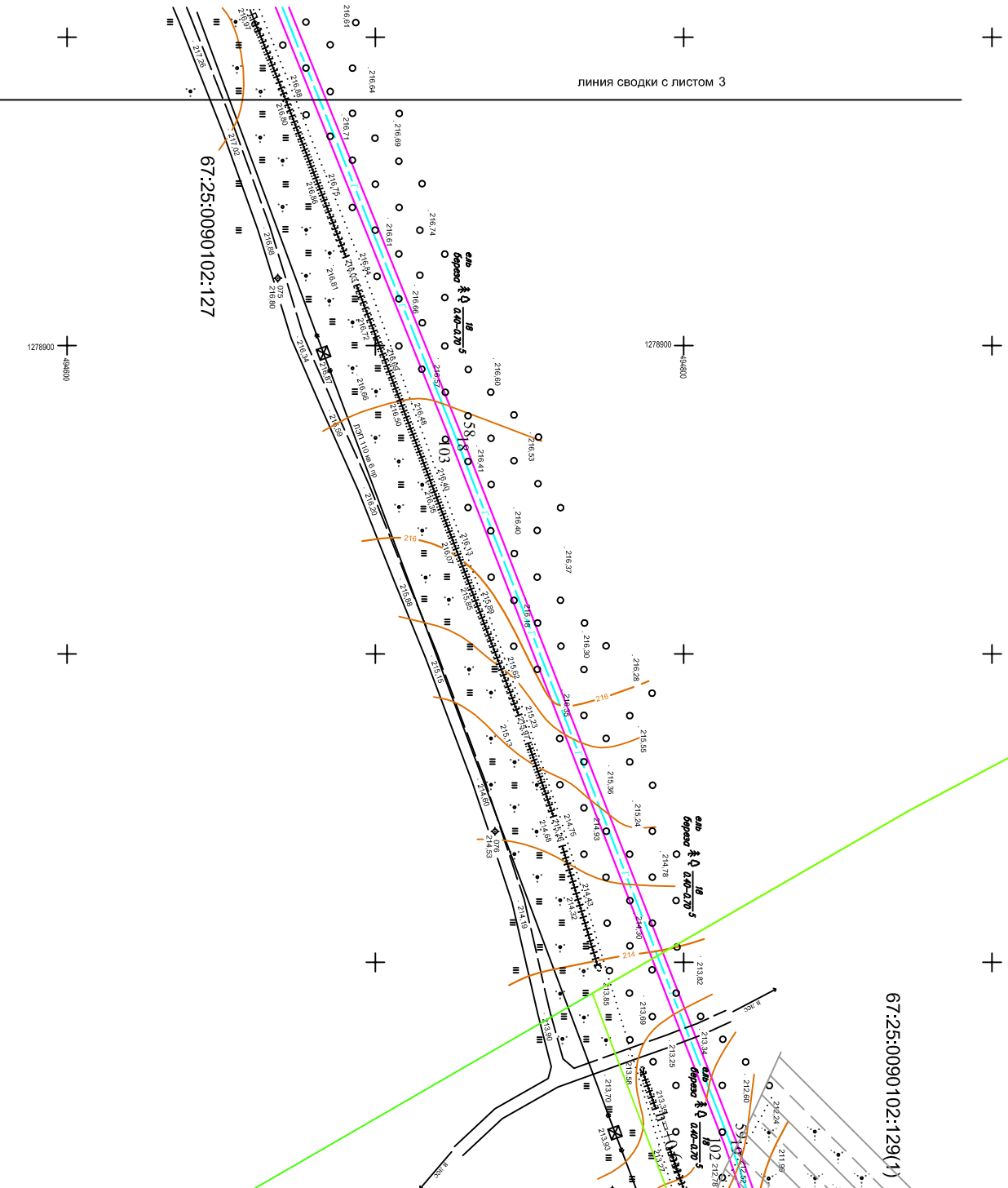
1279400
+ 46800

линия сводки с листом 5

линия сводки с листом 3

1278900
+ 46800

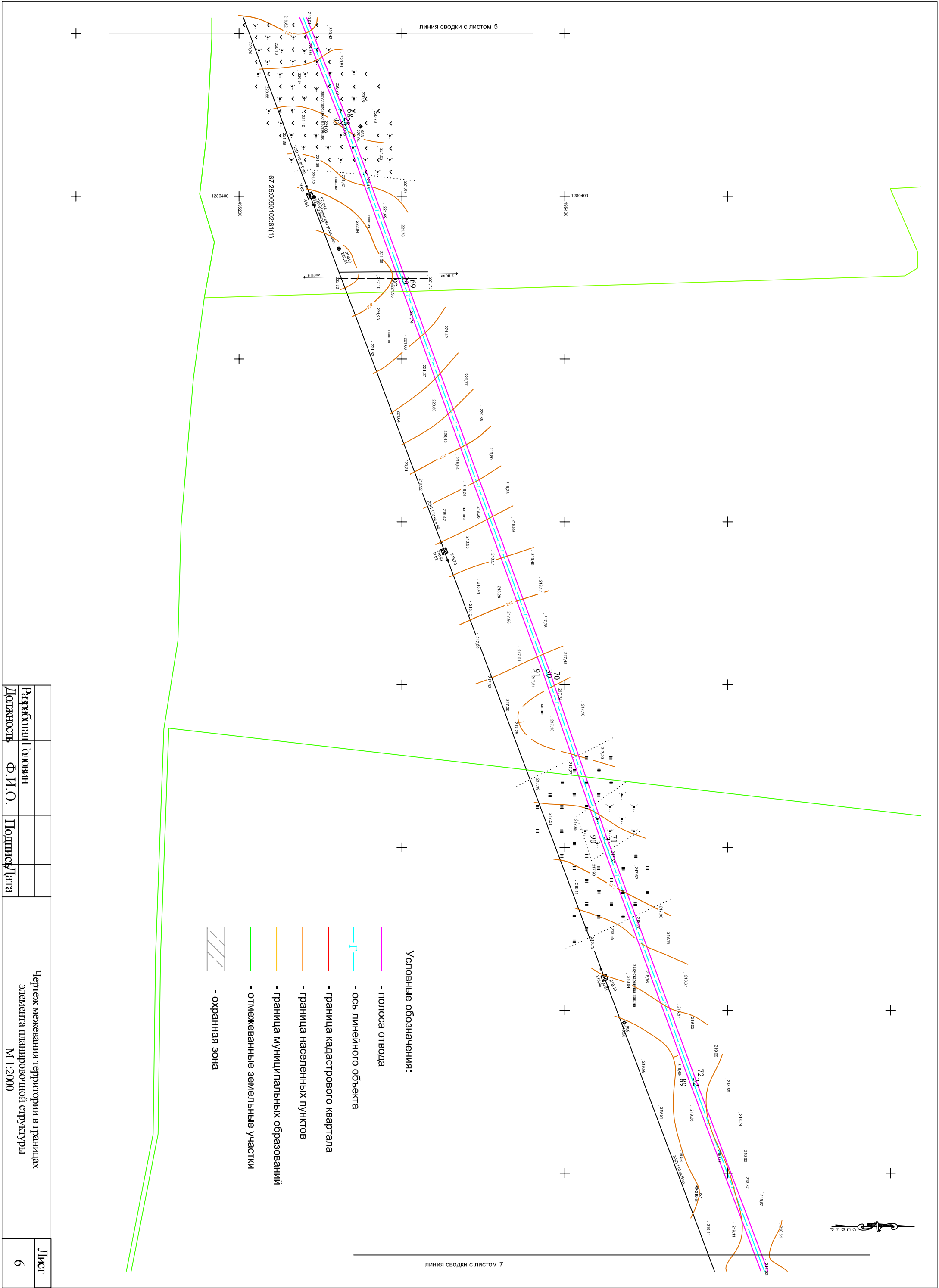
67:25:0090102:127



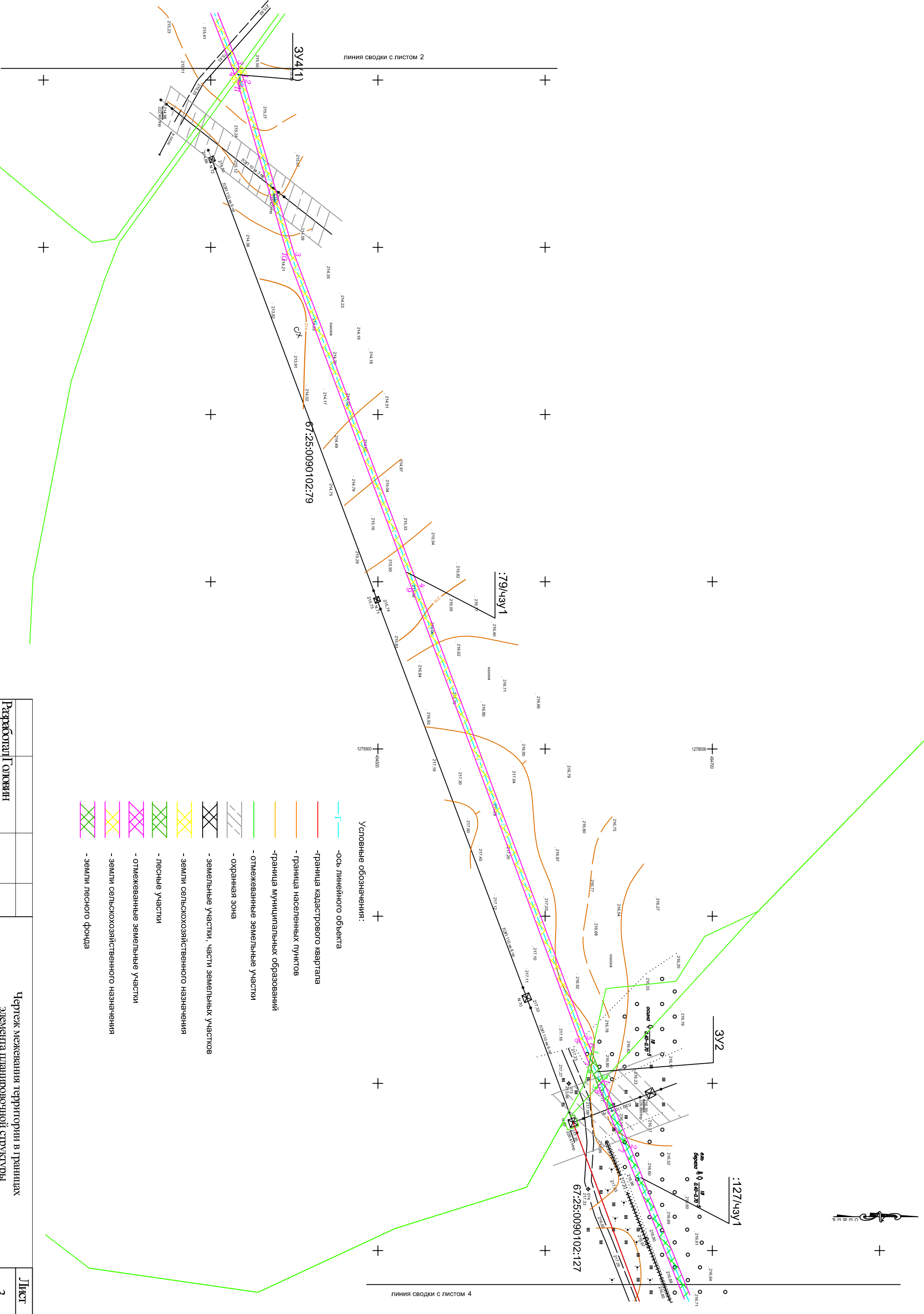
Условные обозначения:

- полоса отвода
- ось линейного объекта
- граница кадастрового квартала
- граница населенных пунктов
- граница муниципальных образований
- отмежеванные земельные участки
- охранный зона

Разработчик Головин				Лист 4
Должность Ф.И.О.	Подпись	Дата		
Чертеж межевания территории в границах элемента планировочной структуры М 1:2000				



Разработал Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист 6
-------------------------	--------	---------	------	--------



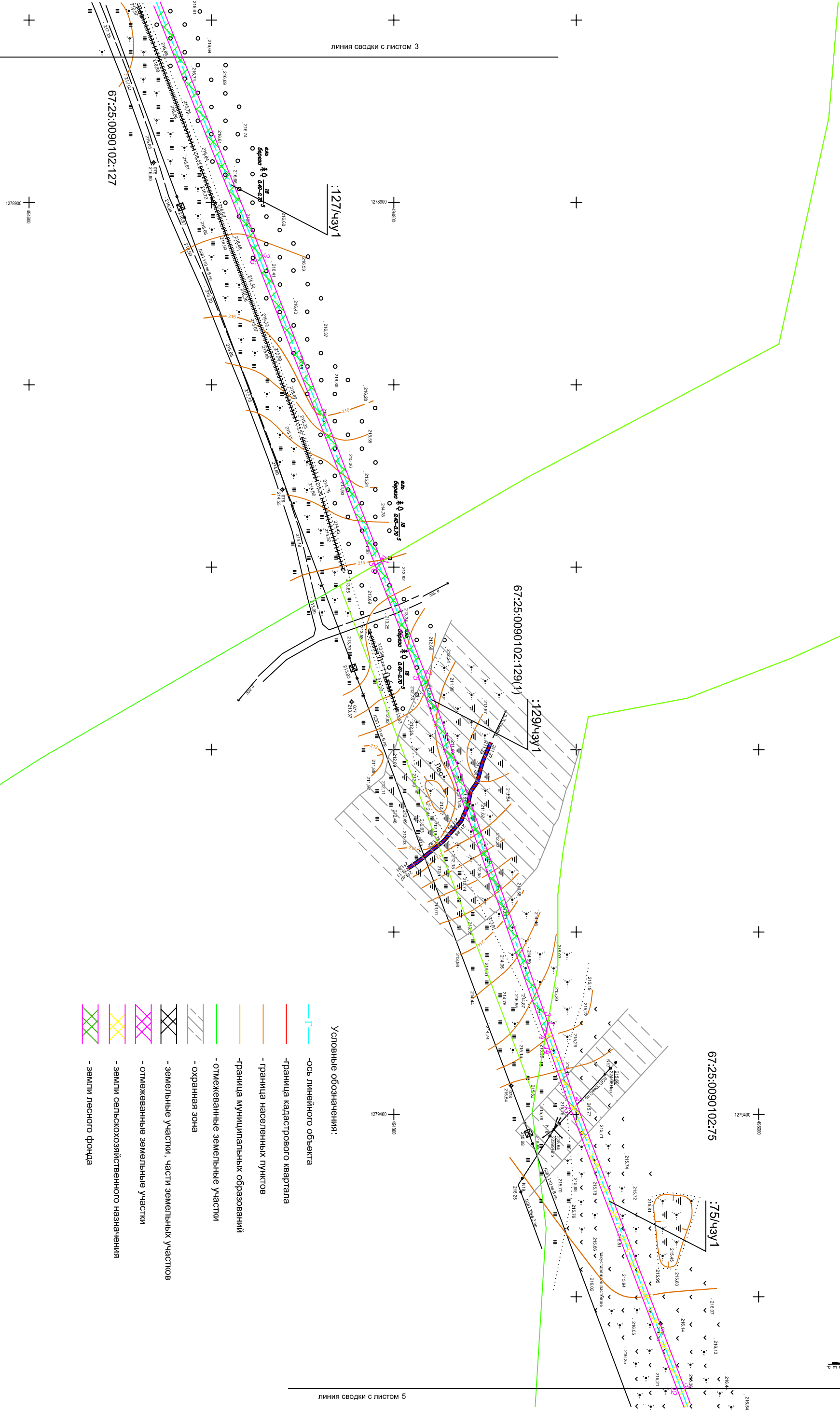
линия сводки с листом 2

линия сводки с листом 4

Условные обозначения:

- ось линейного объекта
- граница кадастрового квартала
- граница населенных пунктов
- граница муниципальных образований
- отмежеванные земельные участки
- охранный зона
- земельные участки, части земельных участков
- земли сельскохозяйственного назначения
- лесные участки
- отмежеванные земельные участки
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда

Разработал Головин Ф.И.О.	Подписал Дата	Чертеж межевания территории в границах элемента плановой структуры М 1:2000	Лист 3
---------------------------------	------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	-----------



линия сводки с листом 3

:127/чзУ1

67:25:0090102:129(1)

:129/чзУ1

67:25:0090102:75

:75/чзУ1

Условные обозначения:

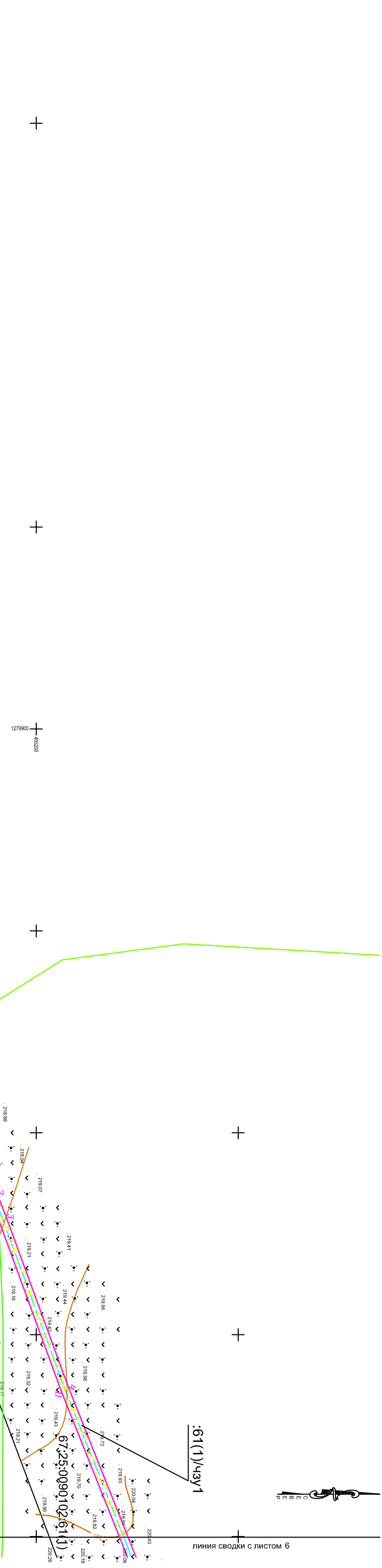
- ось линейного объекта
- граница кадастрового квартала
- граница населенных пунктов
- граница муниципальных образований
- отмежеванные земельные участки
- охранный зона
- земельные участки, части земельных участков
- отмежеванные земельные участки
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда

линия сводки с листом 5

Разработал	Головин			Чертеж межевания территории в границах элемента планировочной структуры М 1:2000	Лист 4
Дожалось	Ф.И.О.	Подпись	Дата		

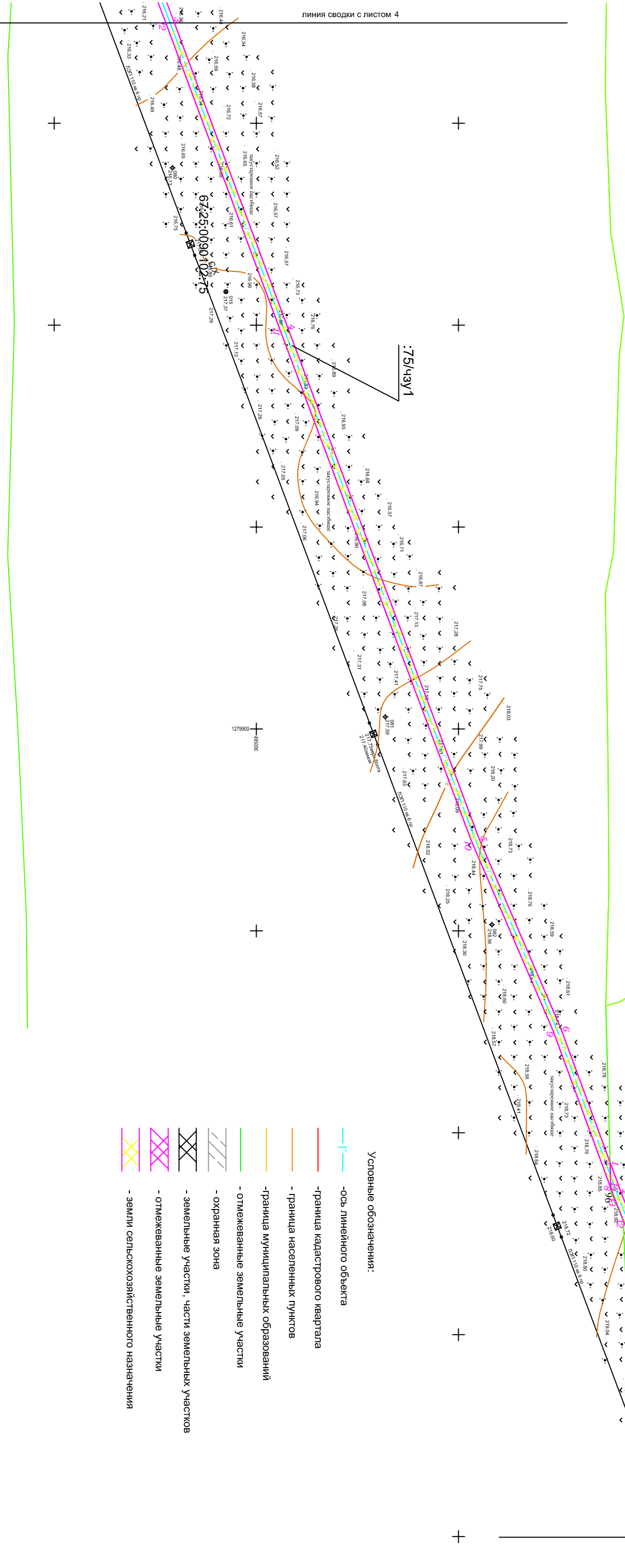


:61(1)/чзу1



линия сводки с листом 6

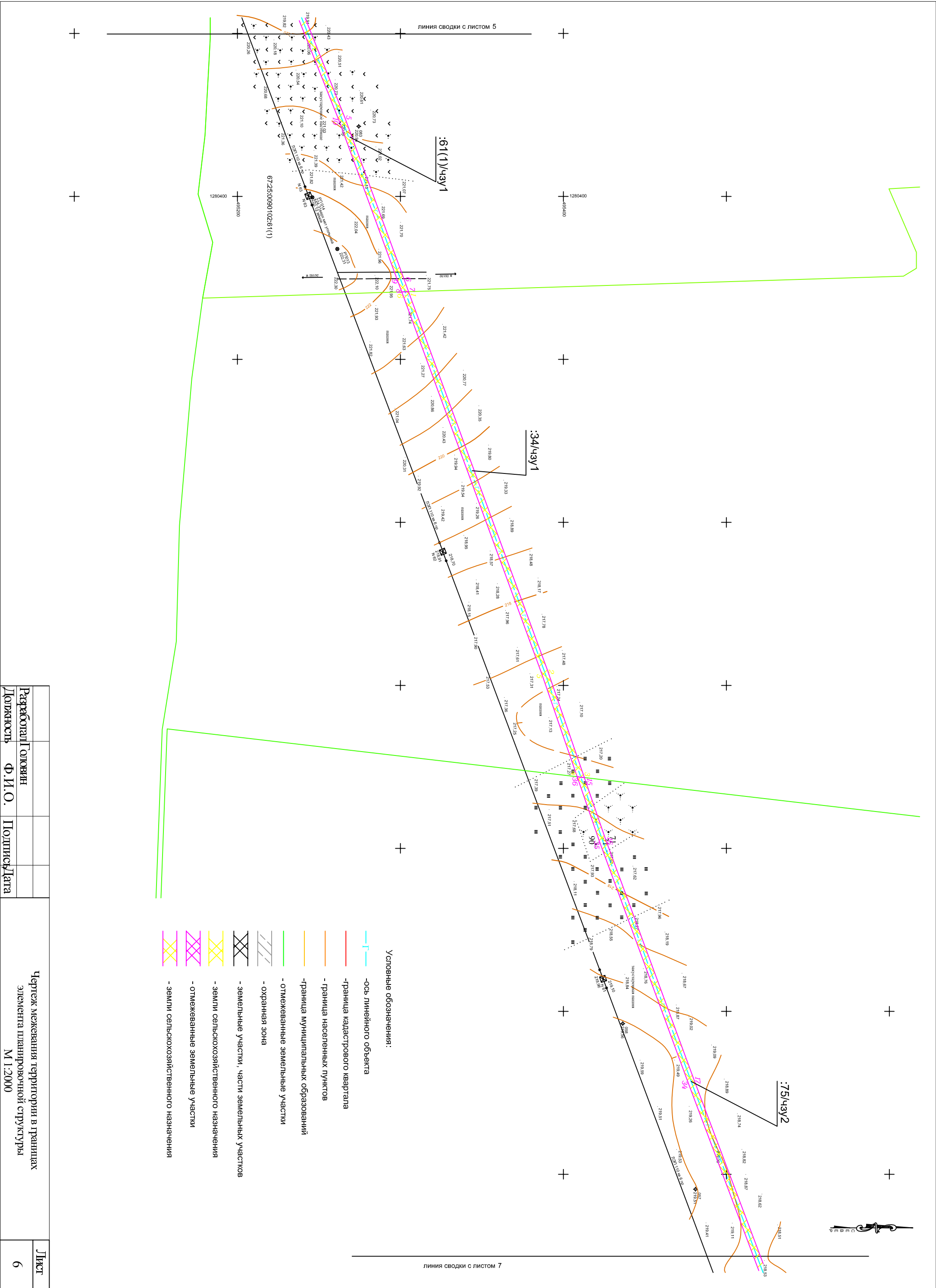
:75/чзу1

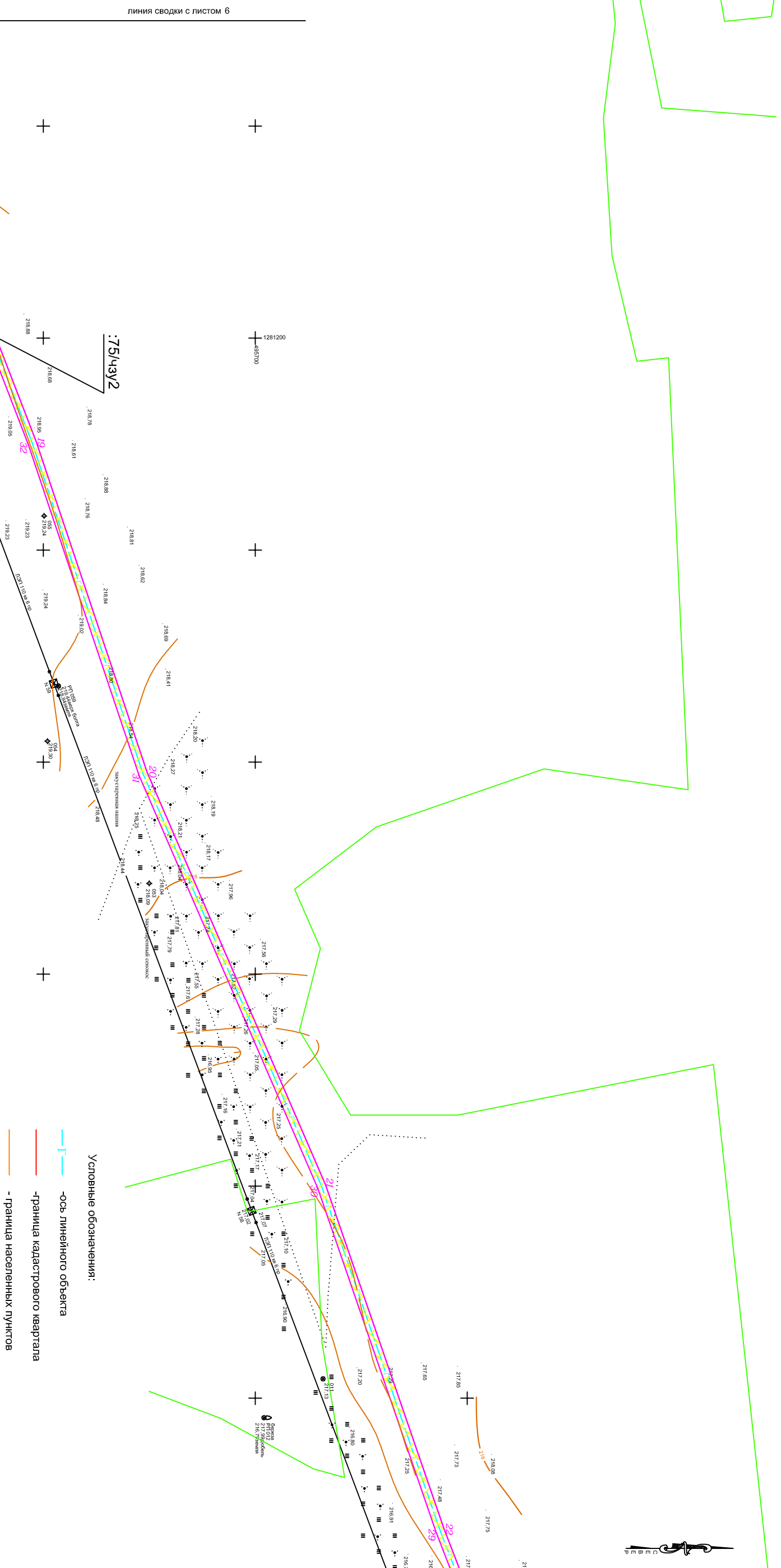


линия сводки с листом 4

Условные обозначения:

- ось линейного объекта
- граница кадастрового квартала
- граница населенных пунктов
- граница муниципальных образований
- отмежеванные земельные участки
- охранная зона
- земельные участки, части земельных участков
- отмежеванные земельные участки
- земли сельскохозяйственного назначения





линия сводки с листом 6

линия сводки с листом 8

Условные обозначения:

- ось линейного объекта
- граница кадастрового квартала
- граница населенных пунктов
- граница муниципальных образований
- отмежеванные земельные участки
- охранный зона
- земельные участки, части земельных участков
- отмежеванные земельные участки
- земли сельскохозяйственного назначения

Разработчик Головин		Чертеж межевания территории в границах		Лист
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	
				7

