



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЯРЦЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРЦЕВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(третьего созыва)

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «29» сентября 2017 года № 57

О внесении изменений в решение Совета депутатов Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области от 28.11.2008 № 108 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования Ярцевское городское поселение Ярцевского района Смоленской области»

В соответствии с требованиями части 12 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2006 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 04.11.2014 № 347-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», ст.394 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 №117-ФЗ (редакция от 18.07.2017), Устава муниципального образования Ярцевское городское поселение Ярцевского района Смоленской области, рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области от 28.11.2008 № 108 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования Ярцевское городское поселение Ярцевского района Смоленской области», внесенный Главой муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области Макаровым В.С., Совет депутатов Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования Ярцевское городское поселение Ярцевского района Смоленской области», утвержденное решением Совета депутатов Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области (с изменениями от 30.04.2009 № 30; 28.05.2009 № 37; 13.11.2009 № 66; 13.11.2009 № 67; 29.04.2010 № 41; от 12.11.2010 № 112; 27.01.2011 № 8; от 24.11.2011 № 118; от 27.12.2011 №137; 01.03.2012 №12; 24.12.2012 № 89;

28.03.2013 №17; 26.11.2013 № 87; 18.12.2013 № 92; 24.02.2015 № 12; 31.03.2016 № 12; 25.11.2016 № 89; 25.08.2017 №46) следующие изменения:

1) статью 9 читать в следующей редакции:

«1. Установить дифференцированные налоговые ставки в зависимости от категорий земель и (или) разрешенного использования земельного участка на территории города Ярцево в следующих размерах (в процентах от кадастровой стоимости):

N	Перечень видов разрешенного использования земельных участков	Дифференцированная налоговая ставка (в процентах от кадастровой стоимости земельных участков)
1.	Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства	0,3
2.	Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	0,3
3.	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок:	
3.1.	Земельные участки гаражей и автостоянок, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности	0,3
3.2.	Прочие земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок	1,5
4.	Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений. Садовые, огородные и дачные земельные участки физических лиц	0,3
5.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания; земельные участки, предназначенные для размещения автозаправочных станций, автозаправочных газонаполнительных станций, а также складов (баз и др.), осуществляющих коммерческую деятельность (за исключением земельных участков, указанных в п. 5.1)	
5.1.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания (за исключением земельных участков, указанных в п. 5.2, 5.3)	1,5
5.2.	Земельные участки складов (баз и др.), осуществляющих коммерческую деятельность	1,5

5.3.	Земельные участки, предназначенные для размещения автозаправочных станций, автозаправочных газонаполнительных станций, а также объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания и автомобильного сервиса при таких станциях. Земельные участки игровых залов, игровых автоматов, тотализаторов, организации лотерей (включая продажу лотерей, билетов)	1,5
6.	Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц	1,5
7.	Земельные участки, предназначенные для размещения: административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, искусства, религии	
7.1.	Земельные участки, предназначенные для размещения учреждений и организаций образования, здравоохранения и социального обеспечения	1,5
7.2.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов физической культуры и спорта, сооружений и комплексов	0,5
7.3.	Земельные участки, предназначенные для обучения вождению (полигоны, автодромы)	0,1
8.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	1,5
9.	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического снабжения, сбыта и заготовок	
9.1.	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства (за исключением водоснабжения и водоотведения), сбыта и заготовок	1,5
9.2.	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, предприятий водоснабжения и водоотведения	0,1
9.3.	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений для осуществления сбора и заготовок металлического лома	1,5
10.	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	1,5
11.	Земельные участки, предназначенные для размещения	1,5

	портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	
12.	Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте	1,5
13.	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов	1,5
14.	Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами парками, городскими садами	1,5
15.	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	0,3
16.	Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством РФ; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные. Земельные участки под благоустройство	1,5
17.	Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Вести Привопья» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2017 года.

Заместитель Главы муниципального образования Ярцевское городское поселение Ярцевского района Смоленской области

\_\_\_\_\_ М.В. Фролов  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г.