

Печатное средство массовой информации органов местного самоуправления муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области

Вестник Суетовского поселения

12+

№ 01 (35) 17 января 2019 года



АДМИНИСТРАЦИЯ
СУЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЯРЦЕВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.01.2019 г .

№ 01

О внесении изменений в постановление Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области от 18.12.2017 года № 44 «Об утверждении регламента Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области»

В целях приведения Регламента Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области в соответствии с Трудовым Кодексом

Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ (ред. от 27.12.2018) Администрация Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в часть 2 Регламента Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области, утвержденного постановлением Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области от 18.12.2017 года № 44 следующие изменения:

- пункт 2.3. изложить в следующей редакции:

«2.3. Режим работы в Администрации устанавливается в следующих пределах:

- начало работы – 8 часов 00 минут;

- окончание работы – 17 часов 00 минут;

- накануне праздничных дней продолжительность работы сокращается на 1 час;

- перерыв на обед – с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
Суетовского сельского поселения
Ярцевского района Смоленской области

А. С. Волков



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СУЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРЦЕВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 17 декабря 2018 года

№ 36

О внесении изменений в Устав
Суетовского сельского поселения
Ярцевского района Смоленской области

Управление
Министерства юстиции Российской Федерации
по Смоленской области
27 декабря 2018 года
ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ
Государственный регистрационный
№RU675253142018001

В целях приведения Устава Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области в соответствие с требованиями Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), рассмотрев протест Ярцевской межрайонной прокуратуры Смоленской области от 04.09.2018 года № 01-06-18 «Протест на ст.29 Устава Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области» и проект решения Совета депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области», результаты публичных слушаний от 17 декабря 2018 года, Совет депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области (утвержденный решением Совета депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области от 31.10.2017 года № 18) следующие изменения:

1) часть 2 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«2. Территорию сельского поселения составляют исторически сложившиеся земли населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования, территории традиционного природопользования населения сельского поселения, земли рекреационного назначения, земли для развития сельского поселения.»;

2) в статье 8:

а) пункт 9 части 1 изложить в следующей редакции:

«9) утверждение правил благоустройства территории сельского поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории сельского поселения в соответствии с указанными правилами.»;

б) в пункте 3 части 2 после слов «за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения,» дополнить словами «организация дорожного движения.»;

в) пункт 12 части 2 изложить в следующей редакции:

«12) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов.»;

3) часть 1 статьи 9:

а) пункт 11 признать утратившим силу;

б) дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей.»;

4) в статье 16:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 16. Публичные слушания, общественные обсуждения»;

б) часть 4:

- дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1) проект стратегии социально-экономического развития сельского поселения.»;

- пункт 3 признать утратившим силу;

в) дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется решением Совета депутатов с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.»;

5) статья 26:

а) часть 2:

- пункт 4 изложить в следующей редакции:
 - «4) утверждение стратегии социально-экономического развития сельского поселения;»;
- дополнить пунктом 11 следующего содержания:
 - «11) утверждение правил благоустройства территории сельского поселения.»;
- б) часть 3:
 - пункт 24 признать утратившим силу;
 - пункт 25 признать утратившим силу.
- б) в пункте 6 части 1 статьи 29 слова «денежная выплата на осуществление полномочий» заменить словами «денежная компенсация расходов, связанных с осуществлением полномочий»;
- 7) в пункте 5 части 1 статьи 32 слова «денежная выплата на осуществление полномочий» заменить словами «денежная компенсация расходов, связанных с осуществлением полномочий»;
- 8) в части 9 статьи 33:
 - а) в пункте 17 после слов «за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения,» дополнить словами «организация дорожного движения,»;
 - б) пункт 30 изложить в следующей редакции:
 - «30) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;»;
 - в) пункт 31 изложить в следующей редакции:
 - «31) осуществление контроля за соблюдением правил благоустройства, организация благоустройства территории сельского поселения в соответствии с указанными правилами благоустройства;»;
- 9) в статье 40:
 - а) часть 4 признать утратившим силу;
 - б) часть 11 дополнить абзацем следующего содержания:
 - «Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, распространяемом в сельском поселении «Вестник Суетовского поселения».».
- 2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области «Вестник Суетовского поселения», после его государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Смоленской области, за исключением подпунктов «б», «в» пункта 2 части 1, подпунктов «а», «б» пункта 8 части 1.
- 3. Подпункт «б» пункта 2 части 1 настоящего решения вступает в силу с 30.12.2018 года.
- 4. Подпункт «в» пункта 2 части 1 настоящего решения вступает в силу с 01.01.2019 года.
- 5. Подпункт «а» пункта 8 части 1 настоящего решения вступает в силу с 30.12.2018 года.
- 6. Подпункт «б» пункта 8 части 1 настоящего решения вступает в силу с 01.01.2019 года.

Глава муниципального образования
Суетовского сельского поселения
Ярцевского района Смоленской области

А. С. Волков



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СУЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРЦЕВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 17 января 2019 года

№ 01

Об установлении размера платы за
содержание жилого помещения

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213-пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Уставом муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области, рассмотрев проект решения «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения», внесенный Главой муниципального образования Ярцевского района Смоленской области А.С.Волковым, Совет депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области

Р Е Ш И Л:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных жилых домах муниципального жилищного фонда (приложение).

2. Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли или не реализовали решение о выборе способа управления многоквартирным домом, устанавливается Администрацией Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области в соответствии с пунктом 347 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, по результатам открытого конкурса, проводимого в установленном порядке, равным цене договора управления многоквартирным домом. Цена договора управления многоквартирным домом устанавливается равной размеру платы за содержание жилого помещения, указанному в конкурсной документации.

В случае, если конкурс по выбору управляющей организации по управлению многоквартирным домом не состоялся, собственники жилых помещений вносят плату за содержание жилого помещения в соответствии с пунктом 1 настоящего решения до выбора управляющей организации.

3. Признать утратившими силу решение Совета депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области от 20.02.2009 № 2 «Об утверждении тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения», решение Совета депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области от 26.03.2014 № 6 «Об утверждении тарифов ЖКХ на содержание и обслуживание муниципального

жилого фонда Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области».

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области «Вестник Суетовского поселения» и размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области в разделе «Поселения района» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://yarcevo.admin-smolensk.ru>.

5. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Глава муниципального образования
Суетовского сельского поселения
Ярцевского района Смоленской области

А. С. Волков

Приложение
к решению Совета депутатов
Суетовского сельского поселения
Ярцевского района Смоленской
области от 17.01.2019 № 01

**Размер платы
за содержание жилого помещения**

№ п/п	Группы домов по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц
1	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства: с центральным отоплением (без горячей воды, лифта, мусоропровода)	9,80
2	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие частичный вид благоустройства	8,84
3	Жилые дома с печным отоплением, без удобств	7,65



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СУЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЯРЦЕВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 17 января 2019 года

№ 02

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области, рассмотрев проект решения «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», внесенный Главой муниципального образования Ярцевского района Смоленской области А. С. Волковым, Совет депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области

Р Е Ш И Л:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (приложение).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области от 20.02.2009 № 2 «Об утверждении тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области «Вестник Суетовского поселения» и размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области в разделе «Поселения района» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://yarcevo.admin-smolensk.ru>.

4. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Глава муниципального образования
Суетовского сельского поселения
Ярцевского района Смоленской области

А. С. Волков

Приложение
к решению Совета депутатов
Суетовского сельского поселения
Ярцевского района Смоленской
области
от 17.01.2019 № 02

**Размер платы
за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда**

№ п/п	Группы домов по видам благоустройства	Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц
1	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства: с центральным отоплением (без горячей воды, лифта, мусоропровода)	6,09
2	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие частичный вид благоустройства	4,92
2	Жилые дома с печным отоплением, без удобств	4,0

Учредители: Совет депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области, Администрация Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области.

Тираж: 15

Адрес редакции: 215840, Смоленская область, Ярцевский район, д. Суетово, ул. Магистральная, д. 4

E-mail: suetovo2011@yandex.ru

Тел.: (8-48143) 9-87-49

Фамилия, инициалы редактора: Волков А. С.

Распространяется бесплатно