

*Дир. Агеев*

## МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 065

на выполнение работ по благоустройству мест наиболее посещаемых общественных территория в городе Ярцево Смоленской области в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды». Территория в районе МБОУ «СОШ» №№8,9. Озеленение территории.

г. Ярцево

«23» октября 2020 года

Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области **Макарова Владимира Сергеевича**, действующего на основании Устава с одной стороны, **Общество с ограниченной ответственностью «Технострой»**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора **Малхасяна Аркадия Леоновича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», руководствуясь нормами Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в соответствии с результатами проведенного электронного аукциона (номер закупки на официальном сайте Российской Федерации: 0163300012920000093, идентификационный код закупки позиции плана-графика 203672700350267270100101020018130244) на основании протокола подведения итогов электронного аукциона от «12» октября 2020 года №0163300012920000093-3, заключили настоящий Муниципальный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему Контракту Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство своими силами, оборудованием, инструментами и иным подсобным инвентарем с использованием материалов Подрядчика, **выполнить работы по благоустройству мест наиболее посещаемых общественных территорий в городе Ярцево Смоленской области в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды». Территория в районе МБОУ «СОШ» №№8,9. Озеленение территории** в соответствии с требованиями ГОСТов, СНиПов, согласно:

- локальной смете от 10.09.2020 №25/2020 - 16 «Благоустройство мест наиболее посещаемых общественных территорий в городе Ярцево Смоленской области в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды». Территория в районе МБОУ «СОШ» №№8,9 Озеленение территории»

и Технического задания (приложение 2), являющимися неотъемлемыми частями настоящего Контракта, включая своевременное устранение недостатков и иных, неразрывно связанных с предметом настоящего Контракта работ, а Заказчик принимает надлежащим образом выполненные Подрядчиком работы и оплачивает их в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Контрактом.

1.2. Место выполнения работ: Смоленская область, г. Ярцево, общественная территория в районе МБОУ СОШ №№8,9

1.3. Подписывая настоящий Контракт, Подрядчик подтверждает, что:

1.3.1. Подрядчик несет полную ответственность за выполнение работ по Контракту, в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативно-правовыми и нормативно-техническими актами.

1.3.2. Подрядчик полностью понимает и осознает характер и объемы работ и полностью удовлетворен условиями, при которых будет происходить выполнение работ, в том числе: расположением объекта, климатическими условиями, средствами доступа, условиями доставки рабочей силы, материалов, изделий, оборудования, мерами безопасности, правилами пожарной безопасности и охраны труда, требованиями техники безопасности и охраны окружающей среды, а также другими обстоятельствами, которые каким-либо образом влияют (либо могут повлиять) на выполнение работ и принимает на себя все расходы, риски и трудности, связанные с выполнением работ.

1.3.3. Подрядчик получил и изучил все материалы Контракта, включая все приложения к нему и сметную документацию, а также получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество работ, в полном объеме. Подрядчик признает правильность и достаточность цены Контракта, содержащейся в Контракте, для покрытия всех расходов, обязательств и ответственности в рамках настоящего Контракта, а также в отношении всех прочих вопросов, необходимых для надлежащего производства работ. Соответственно, Подрядчик не претендует ни на какие дополнительные платежи, а также не освобождается ни от каких обязательств и/или ответственности, по причине его недостаточной информированности.

1.3.4. Никакая другая работа Подрядчика не является приоритетной в ущерб работам по настоящему Контракту.

### 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

2.1. Цена настоящего Контракта в соответствии с протоколом согласования контрактной стоимости работ по итогам закупки (приложение № 1 к настоящему Контракту), составляет **692 890 (шестьсот девяносто две тысячи восемьсот девяносто) рублей 56 копеек**, в том числе НДС 20%, что составляет 115 481,76 рублей.

Выполнение работ, указанных в п. 1.1. настоящего Контракта финансируется за счет средств: областного бюджета - 692 821 (шестьсот девяносто две тысячи восемьсот двадцать один) рубль 27 копеек бюджета муниципального образования Ярцевское городское поселение Ярцевского района Смоленской области – 69 (шестьдесят девять) рублей 29 копеек

2.2. Цена Контракта включает все необходимые для выполнения работ расходы на оплату труда, материалы, накладные расходы, транспортные расходы, расходы на эксплуатацию машин и механизмов и все прочие расходы, связанные с выполнением работ по настоящему Контракту, а также расходы на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Цена настоящего Контракта является твердой и определяется на весь срок его исполнения, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

2.3. В случае, если Контракт заключается с юридическим или физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.4. Оплата выполненных по настоящему Контракту работ осуществляется Заказчиком в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты предоставления Подрядчиком утвержденных Заказчиком акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), акта приемки работ комиссией Заказчика (в котором указывается сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями заключенного Контракта; размер неустойки (штрафа, пени), подлежащей взысканию; итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику по Контракту), счетов, счетов-фактур (в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ), предоставленных Заказчику и оформленных в установленном порядке.

2.5. Оплата по Контракту осуществляется по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Контракте. В случае изменения расчетного счета Подрядчик обязан в течение одного рабочего дня в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет Подрядчика, несет непосредственно сам Подрядчик.

2.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, Заказчик производит оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени), штрафных санкций.

2.7. Заказчик имеет право увеличить или уменьшить предусмотренные Контрактом объем работ, но не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон цена Контракта изменяется пропорционально изменению объема работ с учетом положений бюджетного законодательства РФ и в соответствии с требованиями части 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, но не более чем на десять процентов цены Контракта.

### **3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по Контракту в срок, указанный в п. 3.2 настоящего Контракта. Никакие задержки и нарушения в выполнении работ не могут служить основанием для требования Подрядчика о продлении сроков выполнения работ.

Сроки окончания работ в целом, являются исходными для определения имущественных санкций в случае нарушения Подрядчиком сроков производства работ.

3.2. Срок выполнения работ – с момента подписания Контракта - 10 рабочих дней.

3.3. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Контрактом, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Контракта, а также досрочной оплаты Заказчиком выполненных работ.

### **4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА**

4.1. Подрядчик при заключении настоящего Контракта предоставляет Заказчику обеспечение исполнения Контракта в размере **103 933 (сто три тысячи девятьсот тридцать три) рубля 58 копеек, что составляет 15 (пятнадцать) % от цены Контракта.**

4.2. Подрядчик освобождается от предоставления обеспечения исполнения Контракта, если он относится к субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе с учетом положений ст. 37 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ, в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения Контракта в случаях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ для предоставления обеспечения исполнения Контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке (в соответствии с частью 8.1 статьи 96 Федерального закона №44-ФЗ).

4.3. Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком самостоятельно. Исполнение Контракта может обеспечиваться одним из нижеперечисленных вариантов:

- предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям ст. 45 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ. Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ;

- внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.



**Реквизиты для перечисления денежных средств для обеспечения исполнения контракта:**  
**Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области**  
**ИНН 6727003502 КПП 672701001**

**УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области л/с 05633200870); юридический адрес: 215800, Смоленская обл., г. Ярцево, ул. Гагарина, д. 9; р/с 40302810566143151001; БИК 046614001; Отделение Смоленск г. Смоленск (обеспечение исполнения муниципального контракта)**

4.4. Контракт заключается после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта.

4.5. Обеспечение исполнения Контракта возвращается Подрядчику не позднее, чем через 15 (пятнадцать) календарных дней после даты исполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 ст. 96 Федерального закона №44-ФЗ.

4.6. Подрядчик, в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 ст. 96 Федерального закона №44-ФЗ.

4.7. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

4.8. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта, предоставленное в форме внесения денежных средств на указанный Заказчиком счет, остаются у Заказчика, возврат денежных средств Подрядчику не производится.

## **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

### **5.1. Заказчик обязан:**

5.1.1. Обеспечивать оплату надлежащим образом выполненных Подрядчиком работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.

5.1.2. Участвовать в приемке выполненных работ на объекте в течение действия настоящего Контракта.

5.1.3. Осуществлять контроль за выполнением работ на объекте (объемами, качеством, стоимостью и сроками выполнения работ) в соответствии с утвержденной сметной документацией, условиями Контракта и требованиями действующего законодательства РФ (строительных норм и правил, технических условий, стандартов, а также иных нормативно-правовых актов, действующих на территории РФ и пр.).

5.1.4. Отправить Подрядчику обоснованный ответ на сообщение о необходимости проведения дополнительных работ, неучтенных в сметной документации, в течение 10 (десяти) дней с момента получения соответствующего сообщения Подрядчика.

5.1.5. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Контракта.

### **5.2. Заказчик в праве:**

5.2.1. Отказаться от оплаты выполненных Подрядчиком работ в случае неисполнения/ ненадлежащего исполнения последним принятых на себя в соответствии с условиями настоящего Контракта обязательств, включая обязательства, предусмотренные п. 6.1. настоящего Контракта, до момента устранения Подрядчиком соответствующих нарушений. Отказ от оплаты выполненных работ в соответствии с настоящим пунктом не является основанием для предъявления Подрядчиком требований о продлении сроков выполнения работ и предъявления штрафных санкций.

5.2.2. Требовать возмещения убытков, причиненных в связи с неисполнением Подрядчиком обязанностей, предусмотренных настоящим Контрактом, и (или) нарушением установленных сроков исполнения таких обязанностей.

5.2.3. Требовать устранения недостатков выполненных работ в течение 5 (пяти) календарных дней.

## **6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА**

### **6.1. Подрядчик обязан:**

6.1.1. Выполнить и сдать работы в объеме и в срок, предусмотренный п. 3.2. настоящего Контракта по акту выполненных работ.

6.1.2. Выполнить все работы по настоящему Контракту, указанные в пункте 1.1, собственными силами в соответствии с условиями настоящего Контракта, строительными нормами, правилами, стандартами, правилами техники безопасности, правилами пожарной безопасности, правилами по охране зеленых насаждений, а также иными нормативно-правовыми документами, действующими на территории РФ. Любые отклонения от условий настоящего Контракта, требований Заказчика, в том числе не влияющие на технологию и качество работ, Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком.

6.1.3. Выполнять требования, предъявляемые Заказчиком, при осуществлении контроля за ходом выполнения и

качества работ, уполномоченных представителей контролирующих и надзорных органов. В случае обнаружения Заказчиком недостатков выполненных работ, устранить их в течение 5 (пяти) календарных дней

6.1.4. Акты на скрытые работы Подрядчик обязан предоставить с приложением фото- и (или) видеоматериалов, содержащих привязку к местности и месту, а также отметку о дате, времени и месте проведения фото- и (или) видеосъемки.

6.1.5. По требованию Заказчика, представлять документы, подтверждающие выполнение работ при проведении выборочной или сплошной проверки фактически выполненных работ, в том числе Заказчиком могут быть проверены путевые листы на машины и механизмы, табели рабочего времени.

6.1.6. Обеспечить во время проведения работ на объектах безопасность при производстве работ (в соответствии с требованиями действующих нормативных документов), охрану окружающей природной среды, соблюдение требований пожарной безопасности, техники безопасности.

6.1.7. Не передавать любую документацию на выполнение работ на объекте или его отдельной части третьей стороне без письменного разрешения Заказчика.

6.1.8. Обеспечить при производстве работ на объекте применение материалов, изделий, конструкций, оборудования и техники соответствующей сметной документации и техническому заданию. Все используемые материалы, изделия должны быть новыми, не бывшими в употреблении, конструкции и техника надлежащего качества, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Подрядчик не вправе использовать для производства работ по настоящему Контракту не качественные, запрещенные материалы, изделия конструкции. Неисполнение указанного требования приравнивается к недостаткам в выполненных работах, и Подрядчик несет ответственность, аналогичную ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение своих обязательств по качеству выполнения работ по настоящему Контракту.

6.1.9. Обеспечить собственными силами и за свой счет ежедневную уборку мусора на объекте и прилегающей непосредственно к нему территории на протяжении всего периода выполнения работ, а также в случаях, установленных законодательством РФ производить платежи за загрязнение окружающей природной среды от выбросов, сбросов, размещения отходов, образующихся в результате производственной деятельности. Заключить договор на вывоз и утилизацию отходов.

6.1.10. В течение 1 (одного) дня известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- непригодности или недоброкачества предоставленной Заказчиком сметной документации;
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

6.1.11. Обеспечить:

- производство работ в полном соответствии со стандартами, строительными нормами и правилами и иными действующими на территории РФ нормативно-правовыми актами;
- выполнение всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями, условиями настоящего Контракта.

6.1.12. Обеспечить совместно с Заказчиком работу комиссии по приемке выполненных на объекте работ.

6.1.13. Самостоятельно нести ответственность в случае предъявления Заказчиком, либо непосредственно лицом, которому причинен ущерб, каких-либо требований или претензий вследствие выполнения Подрядчиком на объекте работ, включая случаи травм или иные несчастные случаи.

Возместить в полном объеме Заказчику суммы штрафных санкций в случае их наложения на последнего государственными органами за нарушения, допущенные Подрядчиком, путем удержания их Заказчиком из денежных сумм, подлежащих оплате Подрядчику за выполненные работы.

6.1.14. Возместить убытки, причиненные Заказчику в связи с неисполнением Подрядчиком обязанностей, предусмотренных настоящим Контрактом и (или) нарушением установленных сроков исполнения таких обязанностей.

6.1.15. Выполнить в полном объеме свои обязательства, предусмотренные в других статьях Контракта.

## **6.2. Подрядчик вправе:**

6.2.1. Получить оплату за все выполненные качественно и в срок работы, предусмотренные п.1.1 настоящего Контракта.

6.2.2. Требовать от Заказчика соблюдения сроков при приемке работ по настоящему Контракту.

6.2.3. Привлекать к выполнению работ, являющихся предметом настоящего Контракта, субподрядные организации, оставаясь при этом полностью ответственным перед Заказчиком за выполнение данных работ.

6.3. Подрядчик имеет иные права и обязанности, определенные настоящим Контрактом и действующими правовыми актами Российской Федерации.

## **7. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

7.1. По окончании работ Подрядчик не позднее одного рабочего дня уведомляет Заказчика в письменной форме о готовности результата работ к сдаче.

7.2. В течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего уведомления Подрядчика комиссия Заказчика обязана с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные работы по акту о приемке выполненных работ комиссией Заказчика. При обнаружении отступлений от условий Контракта, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику и указать в об этом в акте.

7.3. Акт приемки подписывается Сторонами после предоставления Подрядчиком Заказчику платежного поручения или банковской гарантии на обеспечении гарантийных обязательств, в случае, если они предусмотрены настоящим Контрактом. При отказе от подписания акта какой-либо из Сторон об этом делается отметка в акте, и акт



подписывается другой Стороной. Основания для отказа излагаются в акте.

7.4. Приемка работ производится по месту выполнения работ. Подрядчик представляет на утверждение Заказчику также акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справки об объеме и стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

7.5. Проверка качества выполненных работ производится Заказчиком при их сдаче-приемке, фиксируется в акте приемки.

7.6. В случае обнаружения Заказчиком недостатков в выполненных работах или некачественно выполненных работ Сторонами составляется акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок. После подписания акта Подрядчик обязан в пятидневный срок своими силами и без увеличения цены Контракта устранить недостатки.

7.7. В случае уклонения Подрядчика в течение 5 (пяти) дней от составления, указанного в п. 7.2. настоящего Контракта акта, Заказчик вправе составить соответствующий акт самостоятельно в одностороннем порядке. Для составления акта Заказчик имеет право привлечь экспертную организацию или независимого эксперта в данной сфере деятельности.

## 8. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ

8.1. Гарантийный срок на выполненные работы должен составлять 24 (двадцать четыре) месяца со дня подписания Сторонами акта приемки выполненных работ по форме (КС-2) и предоставления Подрядчиком Заказчику платежного поручения либо банковской гарантии на обеспечение гарантийных обязательств. Гарантийный срок на поставленный товар определяется в соответствии со сроком действия гарантии производителя такого товара.

Размер обеспечения гарантийных обязательств по данному Контракту составляет 1% от начальной (максимальной) цены контракта 11 905 (одиннадцать тысяч девятьсот пять) рублей 32 копейки

Способ обеспечения гарантийных обязательств определяется Подрядчиком, с которым заключен Контракт, самостоятельно. Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям ст. 45 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

*Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения гарантийных обязательств:*

*Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области*

*ИНН 6727003502 КПП 672701001*

*УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области л/с 05633200870); юридический адрес: 215800, Смоленская обл., г. Ярцево, ул. Гагарина, д. 9; р/с 40302810566143151001; БИК 046614001 Отделение Смоленск г. Смоленск (обеспечение исполнения гарантийных обязательств)*

При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ.

Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

Подрядчик, в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения гарантийных обязательств, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение гарантийных обязательств не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 ст. 96 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ.

Обеспечение исполнения гарантийных обязательств возвращается Подрядчику не позднее, чем через 15 (пятнадцать) дней после истечения гарантийного срока по Контракту.

8.2. Если в течение гарантийного срока выявится, что работы имеют дефекты и недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых им на себя обязательств, в том числе будут обнаружены материалы, которые не соответствуют сертификатам качества или требованиям Контракта, то Заказчик и эксплуатирующая организация совместно с Подрядчиком составляют Рекламационный акт, где кроме прочего определяются даты устранения дефектов и недостатков. Рекламационный акт должен быть составлен не позднее 10 (десяти) дней со дня обнаружения недостатков. Течение срока исковой давности начинается с составления Рекламационного акта и вручения его Подрядчику.

8.3. Для участия в составлении Рекламационного акта, фиксирующего выявленные дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан в течение 2 (двух) дней с момента получения извещения эксплуатирующей организации и/или Заказчика о выявленных дефектах направить своего представителя.

8.4. Подрядчик обязан приступить к выполнению работ в рамках гарантийных обязательств в срок не более 2 (двух) дней с момента подписания Рекламационного акта. В случае необходимости немедленного выхода Подрядчика на объект для проведения работ в рамках гарантийных обязательств, дата выхода фиксируется в Рекламационном акте. Если Подрядчик в течение срока, указанного в Рекламационном акте, не устранит недостатки (дефекты) и/или не заменит некачественные материалы, то Заказчик применяет к Подрядчику штрафные санкции, предусмотренные настоящим Контрактом.

8.5. При отказе Подрядчика от составления или подписания Рекламационного акта, а также не направления им своего представителя (п.8.3), эксплуатирующая организация и/или Заказчик составляет односторонний акт. Для составления акта стороны могут привлечь независимого эксперта. Расходы по оплате эксперта несет инициатор проведения экспертизы.

8.5.1. Односторонний акт направляется Подрядчику по электронной почте и по адресу, указанному в п.14 настоящего Контракта, в срок не позднее 3 (трех) дней с даты его составления. Подрядчик обязан приступить к выполнению работ в рамках гарантийных обязательств в срок не более 5 (пяти) дней с даты направления ему одностороннего акта.

8.6. При обнаружении некачественных материалов и (или) дефектов материалов, использованных при выполнении работ, Подрядчик не вправе использовать те же материалы при устранении недостатков в работах.

8.7. Если Подрядчик не устраняет недостатки в сроки, определяемые Рекламационным актом, Заказчик без ущемления своих прав по гарантии в соответствии с настоящим Контрактом имеет право заменить материалы, оборудование и устранить дефекты и недоделки силами третьих лиц за счет средств Подрядчика.

8.8. Ущерб, нанесенный по вине Заказчика или третьих лиц объекту в период гарантийного срока, возмещается за счет этих Сторон.

8.9. Подрядчик не несет ответственности в период гарантийного срока за ущерб, причиненный объекту третьими лицами или ненадлежащей эксплуатацией.

8.10. Гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов и недостатков.

8.11. В течение гарантийного срока Заказчик вправе переуступить свои права и обязанности по настоящему Контракту третьему лицу без согласования с Подрядчиком.

## 9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

9.2. За каждый факт ненадлежащего исполнения Заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (Подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, поставщиком (Подрядчиком, исполнителем) (утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. N 1042).

9.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

9.4. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

9.5. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1000 рублей, т.к. цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно).

9.6. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

9.7. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством установлен иной порядок начисления пени.

9.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере одного процента цены Контракта (не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей), что составляет 5 000 руб.00 коп.

9.9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в размере 1000 рублей, т.к. цена Контракта не превышает 3 млн. рублей.

9.10. В случае если в соответствии с частью 6 статьи 30 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ Контрактом предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности Подрядчика за неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

9.11. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

9.12. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

9.13. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.

9.14. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.



## **10. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА**

10.1. Изменения и дополнения к настоящему контракту, не противоречащие Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ, оформляются дополнительным соглашением.

10.2. Расторжение контракта допускается по соглашению Сторон, совершенному в письменной форме, за подписью уполномоченных лиц Сторон, либо по решению суда, либо в случае одностороннего отказа Стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством РФ.

10.3. Заказчик и Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения обязательств по выполнению работ.

## **11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения контракта, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае не достижения согласия спор передается на рассмотрение Арбитражного суда Смоленской области в установленном порядке.

11.2. До передачи спора на разрешение суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

11.2.1. Претензия предъявляется в письменной форме и подписывается руководителем организации – Стороны настоящего контракта. Претензия должна содержать: требования заявителя; сумма претензии и обоснованный ее расчет; обстоятельства, на которых основываются требования и доказательства, подтверждающие их со ссылкой на соответствующие нормы действующего законодательства; перечень прилагаемых к претензии документов и других доказательств; иные сведения, необходимые для урегулирования спора. К претензии должны быть приложены надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих предъявленные заявителем требования.

11.2.2. Претензия отправляется заказным или ценным письмом, либо с использованием иных средств связи, позволяющих зафиксировать ее отправку, либо вручается уполномоченному представителю адресата под расписку.

11.2.3. Претензия должна быть рассмотрена и по ней дан ответ в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения.

11.2.4. В случае если к претензии не приложены документы, необходимые для ее рассмотрения, они запрашиваются у заявителя претензии с указанием срока представления. При неполучении затребованных документов к указанному сроку претензия рассматривается на основании имеющихся документов.

11.2.5. Ответ на претензию дается в письменной форме и подписывается руководителем организации – адресата претензии.

В ответе на претензию указываются: при полном или частичном удовлетворении претензии – признанная сумма, номер и дата платежного поручения на перечисление указанной суммы или срок и способ удовлетворения претензии; при полном или частичном отказе от удовлетворения претензии – мотивы отказа со ссылкой на соответствующее законодательство и доказательства, обосновывающие отказ; перечень прилагаемых к ответу на претензию документов, других доказательств. К мотивированному отказу должны быть приложены надлежащим образом заверенные копии обосновывающих отказ документов.

При удовлетворении претензии, подлежащей денежной оценке, к ответу на претензию прилагается платежное поручение на перечисление денежных средств с отметкой банка о принятии поручения к исполнению.

11.2.6. Ответ на претензию отправляется заказным или ценным письмом, либо с использованием иных средств связи, позволяющих зафиксировать ее отправку, либо вручается уполномоченному представителю адресата под расписку.

11.2.7. В случае полного или частичного отказа в удовлетворении претензии или неполучении в срок ответа на претензию заявитель вправе предъявить иск в арбитражный суд в соответствии с п. 11.1. настоящего контракта.

## **12. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**

12.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства, принятые в соответствии с настоящим контрактом, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (форс-мажорные обстоятельства).

12.2. Сторона, не имеющая возможности исполнить принятые на себя в соответствии с настоящим контрактом обязательства вследствие возникновения форс-мажорных обстоятельств, обязана не позднее 5 календарных дней, после того как ей стало известно о возникновении форс-мажорных обстоятельств, уведомить вторую сторону о таких обстоятельствах в письменной форме.

## **13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

13.1. Настоящий контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до 30.11.2020 года, а в части гарантийных обязательств до полного их исполнения.

13.2. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту, не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительным соглашением Сторон в письменной форме.

13.3. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с настоящим контрактом, направляется в письменной форме по почте или заказным письмом, либо с использованием иных средств связи, позволяющих зафиксировать ее отправку, в том числе по электронной почте, указанной в п.14 настоящего контракта, с последующим направлением оригинала по почте или вручением уполномоченному представителю адресата под расписку.

13.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

13.5. Настоящий Контракт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному экземпляру для каждой из Сторон).

#### 14. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

##### Заказчик

Администрация муниципального образования  
«Ярцевский район» Смоленской области  
Адрес: 215800, Смоленская обл., г. Ярцево, ул.  
Гагарина, д. 9, тел./факс: 8(48143) 7-11-30  
Отделение Смоленск г. Смоленск  
БИК 046614001  
Лицевой счет получателя средств бюджета в УФК  
Смоленской области 03633200871  
р/с 40204810600000151001  
ИНН 6727003502 КПП 672701001  
ОГРН 1026700981691 ОКТМО 66658101  
Электронная почта:  
[yarcevoadmin@admin-smolensk.ru](mailto:yarcevoadmin@admin-smolensk.ru)  
[gorodyarcevo@mail.ru](mailto:gorodyarcevo@mail.ru)

Глава муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области



В.С.Макаров

##### Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью  
«Технострой»  
Адрес: 125499, Россия, город Москва, бульвар  
Кронштадтский, дом 39, корпус 1, пом 1/2  
Тел.: 8-910-119-69-26  
Эл. почта: [texnostroy777@yandex.ru](mailto:texnostroy777@yandex.ru)  
ИНН/КПП 7743840531 / 774301001  
ОГРН 5117746051990  
ОКПО 38233190

АО «Альфа-Банк»  
р/с 40702810902810002618  
к/с 30101810200000000593  
БИК 044525593

Генеральный директор ООО «Технострой»



А.Л. Малкасян



## ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ КОНТРАКТНОЙ СТОИМОСТИ

Начальная (максимальная) цена Контракта, согласно извещению о проведении электронного аукциона, документации о электронном аукционе и локальной смете от 10.09.2020 №25/2020 - 16 «Благоустройство мест наиболее посещаемых общественных территорий в городе Ярцево Смоленской области в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды». Территория в районе МБОУ «СОШ» №№8,9. Озеленение территории» на выполнение работ по благоустройству мест наиболее посещаемых общественных территорий в городе Ярцево Смоленской области в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды». Территория в районе МБОУ «СОШ» №№8,9. Озеленение территории составляет 1 190 532 (один миллион сто девяносто тысяч пятьсот тридцать два) рубля 04 копейки

По итогам проведения электронного аукциона цена Контракта\* составляет 692 890 (шестьсот девяносто две тысячи восемьсот девяносто) рублей 56 копеек, в том числе НДС 20%, что составляет 115 481,76 рублей.

\*Расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей, а также стоимость используемых материалов, их доставку, погрузо-разгрузочные работы, автотранспортные расходы, сопутствующие работы, услуги и прочие расходы, необходимые для качественного исполнения условий Контракта и приложений к нему, включены в стоимость вышеуказанных работ.

Заказчик

Глава муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области

В.С. Макаров



Исполнитель

Генеральный директор ООО «Технострой»

А.Л. Малхасян



## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ благоустройству мест наиболее посещаемых общественных территория в городе Ярцево Смоленской области в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды». Территория в районе МБОУ «СОШ» №№8,9 Озеленение территории

**Наименование объекта:** благоустройство мест наиболее посещаемых общественных территорий в городе Ярцево Смоленской области в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды». Территория в районе МБОУ «СОШ» №№8,9 Озеленение территории

**Сроки выполнения работ:** С момента подписания контракта - 10 рабочих дней

**Место выполнения работ:** Смоленская область, г. Ярцево, общественная территория в районе МБОУ СОШ №№8,9

**Муниципальный заказчик:** Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области

**Подрядчик:** ООО «ТЕХНОСТРОЙ»

### Общие условия

Работы должны выполняться инструментами и иным подсобным инвентарем Подрядчика.

Подрядчик обеспечивает надлежащую охрану материалов, оборудования и другого имущества на территории от начала работ до завершения.

Подрядчик обязан содержать территорию в чистоте, а также организовать своевременную уборку и вывоз образовавшегося мусора.

Во время проведения работ должны быть обеспечены необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

На рабочем месте запрещается присутствие посторонних лиц, мешающих выполнению работ.

В случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации, подрядчик обязан согласовать порядок ведения работ с соответствующими органами государственного контроля и надзора.

### Качество выполнения работ

Критерии качества выполнения работ определяются следующими показателями:

- при содержании зеленых насаждений газоны должны быть перекопаны и полностью очищены от камней, корней, растительных остатков и других посторонних предметов, встречающиеся в обрабатываемом слое почвы;
- газон должен быть ровным: без кочек и впадин, следов от колес технического транспорта;
- при выполнении работ на газонах не допускается наличие повреждений (вытаптываемости) газона;
- места выполнения работ должны быть приведены в надлежащее санитарное состояние. Не допускается захламление мест выполнения работ и нарушение плодородного слоя почвы

### Состав работ :

- 1)Планировка площади механизированным способом
- 2)Вспашка почвы трактором
- 3)Подвозка и насыпка растительной земли с разравниванием
- 4)Посев вручную
- 5)Прикатывание газонов после посева легкими катками
- 6)Полив

**Требования к основным видам работ, функциональным, техническим и качественным характеристикам, эксплуатационным характеристикам (при необходимости) используемых материалов.**

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 7 см :механизированным способом	100 м <sup>2</sup>	51,5
2	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную	100м <sup>2</sup>	51,5

**Требования к качеству, техническим характеристикам работ:**

Нормативные документы, указанные в настоящем Техническом задании к выполняемым работам, применяются в действующей редакции. В случае если нормативные документы, указанные в настоящем Техническом задании к выполняемым работам утратят силу в период выполнения работ по муниципальному контракту, Подрядчик должен руководствоваться нормативными документами, которые будут введены в действие взамен нормативных документов, утративших силу.

Работы должны осуществляться таким образом, чтобы негативное воздействие на окружающую среду было минимальным и не возникла угроза для жизни и здоровья граждан, муниципального имущества.

- Градостроительный кодекс РФ;
- Федеральный Закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- ГОСТ 28329-89 Озеленение городов. Термины и определения
- Правила благоустройства территории города Ярцево Смоленской области. Утвержденное решением Совета депутатов Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области от 21.12.2018 №83

Подрядчик обеспечивает проведение работ на объекте и прилегающей территории, безопасность труда в течение выполнения работ в соответствии с требованиями СНиП Ш-10-75 «Благоустройство территорий». Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах РФ (Приказ № 153 от 15 декабря 1999г. государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу).

Гарантийный срок на качество выполненных работ, начинается исчисляться с момента утверждения в установленном порядке акта комиссии Заказчика о приемке работ по объекту и составляет 24 (двадцать четыре) месяца

**Заказчик**

Глава муниципального образования  
«Ярцевский район» Смоленской области



**Подрядчик**

Генеральный директор ООО «Технострой»



А.Л. Малхасян