

ПРОЕКТ

планировки и межевания территории части жилого квартала

в г. Ярцево Смоленской области

ограниченного улицей Космонавтов, землями государственной
собственности

под многоквартирным жилым домом, расположенным по
адресу:

Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский район,
Ярцевское городское поселение, г. Ярцево,
ул. Космонавтов, д.57

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (при наличии отчества):

Шибовская Татьяна Геннадьевна

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера № 67-11-0160

№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 3585

Контактный телефон 89107104434

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером

Смоленская область, г. Ярцево, просп. Metallургов, д.5, кв.3, tanya000007@yandex.ru

Подпись:

Дата 22.10.2020

Место для оттиска печати кадастрового инженера

г. Ярцево

СОДЕРЖАНИЕ

1. Введение _____ стр. 3
2. Проект предложения по формированию земельных участков под многоквартирными жилыми домами _____ стр.4
3. Расчет площадей земельных участков _____ стр.6
4. Проект планировки застроенной территории части жилого квартала
ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ _____ стр.8
Проект межевания земельного участка _____ стр.9

В В Е Д Е Н И Е

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Основанием для выполнения проекта планировки являются следующие муниципальные нормативные документы:

- Техническое задание на разработку «Проекта планировки и межевания под многоквартирными жилыми домами в районе ул. Космонавтов в г. Ярцево Смоленской области.»

Состав исходных данных для разработки проекта планировки и межевания территории, в том числе:

- Генеральный план муниципального образования Ярцевское городское поселение Ярцевского района Смоленской области;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования Ярцевское городское поселение Ярцевского района Смоленской области;
- Топографическая основа на бумажном носителе М 1:2000, 1:10000;
- Кадастровые планы земельных участков (получены 23.10.2018 г.);

Разработка проекта планировки и межевания территории выполнена в соответствии со следующими законодательными и нормативными документами:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Жилищный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. N 188-ФЗ;
- Гражданский кодекс от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. От 18.07.2019);
- Федеральный закон от 29.12.2004 в редакции 2008г постановление № 1061,1070, № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ»;
- Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса РФ»;
- Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89, Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Методические рекомендации по проведению межевания объектов землеустройства, утвержденные Росземкадастром 117.02.2003;
- Инструкция по межеванию земель, утвержденная Роскомземом 08.04.1996;
- «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:200, 1:1000, 1:500» ГНИП-02-033-82, утверждена Главным управлением геодезии и картографии при Совете Министров СССР от 05.10.1979 (с поправками, утвержденными приказом ГУГК от 09.09.1982 № 436п);
- СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- Информационная система обеспечения градостроительной деятельности Ярцевского района.
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- Санитарно-эпидемиологические правила и нормы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
- Иные нормативно-правовые и нормативно-технические документы в сфере градостроительного проектирования.

Проект межевания территории выполнен в соответствии с разработанной проектной документацией по проекту планировки территории в пределах вышеуказанных границ.

Территория жилого квартала расположена в восточной части г. Ярцево и является центральной частью города.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенный вид использования – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж.4.).

Территория планировки и межевания составляет 5338 кв.м., в границах территории жилого квартала

Базовой информацией при разработке проекта планировки и межевания являются Правила землепользования и застройки города Ярцево Смоленской области, утвержденные решением Совета Депутатов Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области от 25.12.2009 № 91, опубликовано в газете «Вести Привопья» 30.12.2009 № 104; проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ярцево Смоленской области, утвержденных решением Совета Депутатов Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области от 25.06.2015 №44, опубликовано в газете «Вести Привопья» 09.07.2015 № 55-56, сведения дежурного плана г.Ярцево ; информация Управления по градостроительной деятельности, имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального образования "Ярцевский район" Смоленской области, комитета архитектуры и строительства; Информация Ярцевского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация» по существующим жилым зданиям; план размещения на кадастровой территории жилых многоквартирных домов.

Проектные предложения по формированию земельных участков под многоквартирными жилыми домами

Расчет нормативных размеров земельных участков многоквартирных жилых домов

Размер земельного участка занятого зданием, строением, сооружением и необходимого для их использования, устанавливается в соответствии с утверждёнными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией (пункт 3 ст. 33, пункт 2 ст. 35 Земельного Кодекса РФ).

Таким образом площадь земельного участка на котором расположено здание, строение, сооружение, не может ограничиваться только земельным участком, выделяемым по контуру объекта или по отмотке, она должна определяться в размере, необходимом для использования здания, строения, сооружения, путём обеспечения к ним доступа и использования прилегающего пространства (размеры которого обусловлены, в том числе, и правилами безопасности).

Это подтверждается статьёй 36 Жилищного кодекса РФ, которая устанавливает, что собственникам помещений в многоквартирном жилом доме на праве общей долевой собственности в числе прочего имущества принадлежит и земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства и иные предназначения для обслуживания, эксплуатации и благоустройство данного жилого дома объекты, расположенные на данном земельном участке. При этом границы и размер земельного участка определяются в соответствии с Земельным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности. Согласно статье 1 Градостроительного Кодекса предельные (минимальные или максимальные) размеры земельных участков должны содержаться в градостроительных регламентах, которые устанавливаются в пределах границ соответствующей территориальной зоны.

При определении нормативных размеров земельных участков многоквартирных жилых домов применялись положения Методических указаний по расчёту нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах СП 30-101-98 (Свод правил по проектированию и строительству).

Данные Методические указания разработаны во исполнения Постановления Правительства РФ от 30 марта 1998 года 3 369» о внесении изменений в Постановление Правительства РФ от 26 сентября 1997 года № 1223 « Об утверждении положения об определении размеров и установлении границ земельных участков в кондоминиумах», а также в соответствии с нормами Федерального Закона «О товариществах собственников жилья».

В соответствии с Методическими указаниями нормативная площадь земельного участка многоквартирного жилого дома рассчитывается путём умножения общей площади жилых помещений на удельный указатель земельной доли по формуле

$$S_{\text{норм}} = S_{\text{к}} \times Y_{\text{з.д.}}$$

где :

$S_{\text{норм}}$ - нормативный размер земельного участка в кондоминиуме , кв.м. ;

$S_{\text{к}}$ - общая площадь жилых помещений в кондоминиуме , кв.м.

$Y_{\text{з.д.}}$ - удельный показатель земельной доли при расчётной жилищной обеспеченности 18 кв.м./чел.;

удельный показатель земельной доли определяется согласно Приложения А Методических указаний в зависимости от этажности и года постройки многоквартирного жилого дома.

для жилого дома по адресу :

ул. Космонавтов, д.57 выглядит следующим образом

$$7109,5 \text{ кв.м.} \times 0,80 = 5688 \text{ кв.м.}$$

Фактическая площадь земельных участков в сложившейся существующей застройке менее нормативных размеров площади, бесплатно передаваемой в общую долевую собственность домовладельцев в соответствии с действующим законодательством. Границы передаваемых земельных участков устанавливаются согласно с генеральным планом г. Ярцево, утвержденным постановлением Главы Администрации Ярцевского района от 26.11.1993 № 973, Правилами землепользования и застройки города Ярцево Смоленской области, утвержденных решением Совета Депутатов Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области от 25.12.2009 № 91, опубликовано в газете «Вести Привопья» 30.12.2009 № 104; проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ярцево Смоленской области, утвержденных решением Совета Депутатов Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области от 25.06.2015 №44, опубликовано в газете «Вести Привопья» 09.07.2015 № 55-56.

Расчет площадей земельных участков под многоквартирными жилыми домами

№ зем. участка на плановом материале	Адрес жилых домов	Год строительства	Общая площадь жилых помещений	Удельный показатель земельной доли	Нормативная площадь земельного участка	Проектная площадь земельного участка	менее нормативной кв.м.
	2	3	4	5	6	7	9
:ЗУ1	ул. Космонавтов, д.57	1997	7109,5	0,80	5688	5338	350

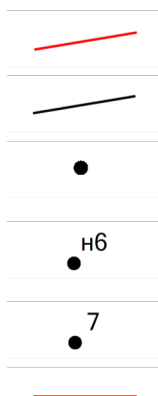
Сведения об образуемых земельных участках		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ1		
1	490 788,23	1 264 126,96
2	490 757,93	1 264 165,13
3	490 744,87	1 264 181,58
н2	490 737,50	1 264 189,47
н3	490 715,17	1 264 190,26
н4	490 713,03	1 264 181,58
н5	490 708,99	1 264 170,24
н6	490 706,54	1 264 098,18
н7	490 704,48	1 264 085,19
н8	490 718,17	1 264 083,99
6	490 716,33	1 264 098,25
7	490 720,30	1 264 098,78
8	490 721,89	1 264 086,54
9	490 722,00	1 264 097,12
10	490 721,24	1 264 098,11
11	490 721,01	1 264 099,43
12	490 723,59	1 264 099,40
13	490 723,61	1 264 100,99
14	490 725,51	1 264 100,34
15	490 726,02	1 264 098,98
н9	490 725,85	1 264 083,31
pt10	490 729,84	1 264 082,96
н10	490 755,93	1 264 104,36
16	490 722,76	1 264 102,26
17	490 722,51	1 264 106,25
н11	490 762,23	1 264 108,77
1	490 788,23	1 264 126,96

Проект планировки застроенной территории части жилого квартала

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



Условные обозначения:



- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Красная линия

проект межевания земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский район, Ярцевское городское поселение, г. Ярцево, ул. Космонавтов, д.57.

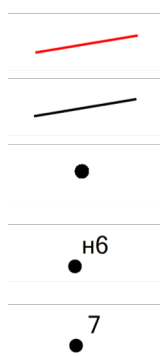
Разрешенное использование: под многоквартирным жилым домом

Категория : Земли населенных пунктов

обозначение земельного участка :ЗУ1, площадь 5338 кв.м.



Условные обозначения:



- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.10.2020 г., поступившего на рассмотрение 09.10.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
09.10.2020 № 99/2020/353182511		
Кадастровый номер:	67:25:0010607:656	
Номер кадастрового квартала:	67:25:0010608	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Смоленская область, р-н Ярцевский, г Ярцево, ул Космонавтов, д 57	
Площадь, м ² :	7109.5	
Назначение:	Многоквартирный дом	
Наименование:	109-квартирный жилой дом	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	10, а также подземных 1	
Материал наружных стен:	Крупноблочные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1997	
Год завершения строительства:	1997	
Кадастровая стоимость, руб.:	107575692.97	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.10.2020 г., поступившего на рассмотрение 09.10.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.10.2020 № 99/2020/353182511			
Кадастровый номер:		67:25:0010607:656	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	67:25:0010607:732, 67:25:0010607:747, 67:25:0010607:750, 67:25:0010607:694, 67:25:0010607:678, 67:25:0010607:679, 67:25:0010607:680, 67:25:0010607:685, 67:25:0010607:681, 67:25:0010607:682, 67:25:0010607:683, 67:25:0010607:687, 67:25:0010607:688, 67:25:0010607:693, 67:25:0010607:690, 67:25:0010607:691, 67:25:0010607:692, 67:25:0010607:695, 67:25:0010607:696, 67:25:0010607:697, 67:25:0010607:698, 67:25:0010607:699, 67:25:0010607:701, 67:25:0010607:702, 67:25:0010607:703, 67:25:0010607:708, 67:25:0010607:705, 67:25:0010607:706, 67:25:0010607:707, 67:25:0010607:709, 67:25:0010607:710, 67:25:0010607:711, 67:25:0010607:712, 67:25:0010607:716, 67:25:0010607:717, 67:25:0010607:714, 67:25:0010607:715, 67:25:0010607:719, 67:25:0010607:723, 67:25:0010607:720, 67:25:0010607:721, 67:25:0010607:722, 67:25:0010607:724, 67:25:0010607:725, 67:25:0010607:726, 67:25:0010607:727, 67:25:0010607:731, 67:25:0010607:728, 67:25:0010607:729, 67:25:0010607:730, 67:25:0010607:734, 67:25:0010607:735, 67:25:0010607:739, 67:25:0010607:736, 67:25:0010607:737, 67:25:0010607:738, 67:25:0010607:740, 67:25:0010607:741, 67:25:0010607:742, 67:25:0010607:746, 67:25:0010607:743, 67:25:0010607:744, 67:25:0010607:745, 67:25:0010607:748, 67:25:0010607:749, 67:25:0010607:753, 67:25:0010607:751, 67:25:0010607:752, 67:25:0010607:754, 67:25:0010607:756, 67:25:0010607:757, 67:25:0010607:761, 67:25:0010607:758, 67:25:0010607:759, 67:25:0010607:760, 67:25:0010607:762, 67:25:0010607:763, 67:25:0010607:764, 67:25:0010607:765, 67:25:0010607:766, 67:25:0010607:661, 67:25:0010607:660, 67:25:0010607:662, 67:25:0010607:657, 67:25:0010607:659, 67:25:0010607:664, 67:25:0010607:665, 67:25:0010607:666, 67:25:0010607:670, 67:25:0010607:667, 67:25:0010607:668, 67:25:0010607:669, 67:25:0010607:671, 67:25:0010607:672, 67:25:0010607:673, 67:25:0010607:677, 67:25:0010607:676, 67:25:0010607:689, 67:25:0010607:658, 67:25:0010607:755, 67:25:0010607:686, 67:25:0010607:718, 67:25:0010607:684, 67:25:0010607:704, 67:25:0010607:713, 67:25:0010607:733, 67:25:0010607:663, 67:25:0010607:675, 67:25:0010607:700, 67:25:0010607:674
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, площади имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, площадью отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Шибовская Татьяна Геннадьевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ___ Раздела		Всего листов раздела : ___		Всего разделов: ___		Всего листов выписки: ___
09.10.2020 № 99/2020/353182511						
Кадастровый номер:				67:25:0010607:656		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м
1	67:25:0010607:732	Этаж № 10	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.9
2	67:25:0010607:747	Этаж № 3	1,2,3,4,5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	36.7
3	67:25:0010607:750	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	52
4	67:25:0010607:694	Этаж № 1	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	69.2
5	67:25:0010607:678	Этаж № 1	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48
6	67:25:0010607:679	Этаж № 7	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.3
7	67:25:0010607:680	Этаж № 7	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	68
8	67:25:0010607:685	Этаж № 9	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48.1
9	67:25:0010607:681	Этаж № 8	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	91
10	67:25:0010607:682	Этаж № 8	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.3
11	67:25:0010607:683	Этаж № 8	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.9
12	67:25:0010607:687	Этаж № 10	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	91
13	67:25:0010607:688	Этаж № 10	1,2,3,4,5,6,7,8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48.4
14	67:25:0010607:693	Этаж № 1	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.8
15	67:25:0010607:690	Этаж № 10	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.5
16	67:25:0010607:691	Этаж № 1	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	43.2
17	67:25:0010607:692	Этаж № 1	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48.1
18	67:25:0010607:695	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	66.5
19	67:25:0010607:696	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.9

20	67:25:0010607:697	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6,7,8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.3
21	67:25:0010607:698	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.5
22	67:25:0010607:699	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.7
23	67:25:0010607:701	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.9
24	67:25:0010607:702	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.8
25	67:25:0010607:703	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.5
26	67:25:0010607:708	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.8
27	67:25:0010607:705	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.8
28	67:25:0010607:706	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6,7,8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48.1
29	67:25:0010607:707	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.8
30	67:25:0010607:709	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.9
31	67:25:0010607:710	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.9
32	67:25:0010607:711	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48
33	67:25:0010607:712	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.6
34	67:25:0010607:716	Этаж № 6	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.7
35	67:25:0010607:717	Этаж № 7	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.4
36	67:25:0010607:714	Этаж № 6	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48.2
37	67:25:0010607:715	Этаж № 6	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48
38	67:25:0010607:719	Этаж № 7	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48
39	67:25:0010607:723	Этаж № 8	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48.5
40	67:25:0010607:720	Этаж № 7	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.5
41	67:25:0010607:721	Этаж № 8	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.4
42	67:25:0010607:722	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.6
43	67:25:0010607:724	Этаж № 8	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48
44	67:25:0010607:725	Этаж № 8	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	66.9
45	67:25:0010607:726	Этаж № 9	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	68.5
46	67:25:0010607:727	Этаж № 9	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.8
47	67:25:0010607:731	Этаж № 10	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48.5
48	67:25:0010607:728	Этаж № 9	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.9
49	67:25:0010607:729	Этаж № 9	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.9

50	67:25:0010607:730	Этаж № 10	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	68.5
51	67:25:0010607:734	Этаж № 10	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.9
52	67:25:0010607:735	Этаж № 1	1,2,3,4,5,6,7,8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	42.9
53	67:25:0010607:739	Этаж № 1	1,2,3,4,5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	35.6
54	67:25:0010607:736	Этаж № 1	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.8
55	67:25:0010607:737	Этаж № 1	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	52.6
56	67:25:0010607:738	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.3
57	67:25:0010607:740	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.6
58	67:25:0010607:741	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	52
59	67:25:0010607:742	Этаж № 2	1,2,3,4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	36.1
60	67:25:0010607:746	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6,7,8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50.7
61	67:25:0010607:743	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.4
62	67:25:0010607:744	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48
63	67:25:0010607:745	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.7
64	67:25:0010607:748	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.2
65	67:25:0010607:749	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.6
66	67:25:0010607:753	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.7
67	67:25:0010607:751	Этаж № 4	1,2,3,4,5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	36.1
68	67:25:0010607:752	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.4
69	67:25:0010607:754	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	51.8
70	67:25:0010607:756	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.6
71	67:25:0010607:757	Этаж № 6	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.4
72	67:25:0010607:761	Этаж № 7	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.4
73	67:25:0010607:758	Этаж № 6	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.7
74	67:25:0010607:759	Этаж № 6	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	51.8
75	67:25:0010607:760	Этаж № 6	1,2,3,4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	36.1
76	67:25:0010607:762	Этаж № 7	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.9
77	67:25:0010607:763	Этаж № 7	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	52
78	67:25:0010607:764	Этаж № 7	1,2,3,4,5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	36.1
79	67:25:0010607:765	Этаж № 8	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.4

80	67:25:0010607:766	Этаж № 8	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.9
81	67:25:0010607:661	Этаж № 9	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.7
82	67:25:0010607:660	Этаж № 8	1,2,3,4,5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	35.9
83	67:25:0010607:662	Этаж № 9	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.9
84	67:25:0010607:657	Этаж № 1	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	91.5
85	67:25:0010607:659	Этаж № 8	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	51.8
86	67:25:0010607:664	Этаж № 9	1,2,3,4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	36.1
87	67:25:0010607:665	Этаж № 10	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.7
88	67:25:0010607:666	Этаж № 10	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.9
89	67:25:0010607:670	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.4
90	67:25:0010607:667	Этаж № 10	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	51.8
91	67:25:0010607:668	Этаж № 10	1,2,3,4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	36.1
92	67:25:0010607:669	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48.4
93	67:25:0010607:671	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	93.6
94	67:25:0010607:672	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48.2
95	67:25:0010607:673	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.7
96	67:25:0010607:677	Этаж № 7	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	91
97	67:25:0010607:676	Этаж № 6	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	68.2
98	67:25:0010607:689	Этаж № 1	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	43.3
99	67:25:0010607:658	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	90.8
100	67:25:0010607:755	Этаж № 5	1,2,3,4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	36.1
101	67:25:0010607:686	Этаж № 9	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.5
102	67:25:0010607:718	Этаж № 7	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48.5
103	67:25:0010607:684	Этаж № 9	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	89.3
104	67:25:0010607:704	Этаж № 4		данные отсутствуют	данные отсутствуют	68.3
105	67:25:0010607:713	Этаж № 6	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.9
106	67:25:0010607:733	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	91.3
107	67:25:0010607:663	Этаж № 9	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	51.8
108	67:25:0010607:675	Этаж № 6	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.3
109	67:25:0010607:700	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	91.3

110	67:25:0010607:674	Этаж № 6	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	91.2	
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия		

М.П.