АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЯРЦЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27.05.2025 № 833

Об установлении публичного сервитута
в целях строительства и эксплуатации
антенно-мачтового сооружения связи
объекта «Установка АМС БС в Смоленской области
Российской Федерации по проекту
«Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)»

В соответствии со статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 2 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в рамках реализации программы Российской Федерации «Информационное общество», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 313, в соответствии с Приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 03.07.2023 № 606 «Об утверждении перечня населенных пунктов с населением от ста до пятисот человек, в которых должны быть установлены точки доступа, в том числе точки доступа, которые должны быть оборудованы средствами связи, используемыми для оказания услуг подвижной радиотелефонной связи», на основании ходатайства ПАО «Ростелеком» (ОГРН 1027700198767 ИНН 7707049388) исх. от 23.04.2025 № М-21/792 об установлении публичного сервитута, в отношении земель в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Смоленской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)

Администрация муниципального образования «Ярцевский муниципальный округ» Смоленской области постановляет:

1. Установить и утвердить границы публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 67:25:0420101, по адресу: Смоленская область, Ярцевский муниципальный округ, деревня Мирополье, площадью 17 кв.м. согласно приложенному описанию местоположению границ публичного сервитута, являющемуся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).
2. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет и прекращается по истечении срока действия.
3. Обладатель публичного сервитута обязан вносить плату за публичный сервитут.
4. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.
5. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута.
6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.
7. Управлению по градостроительной деятельности и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Ярцевский муниципальный округ» Смоленской области:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Ярцевский муниципальный округ» Смоленской области:
- направить копию постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;
- направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Ярцевский муниципальный округ» Смоленской области Т.А.Зуеву.

Глава муниципального образования
«Ярцевский муниципальный округ»
Смоленской области Р.Н.Захаров

от 27.05.2025 № 233

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Антенно-мачтовые сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	**Характеристики объекта**	**Описание характеристик**
1	**2**	**3**
1	Местоположение объекта	Смоленская область, Ярцевский муниципальный округ, Мирополье деревня.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	17 ± 1 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 67:25:0420101 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель в целях размещения антенно-мачтовых сооружений связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация муниципального образования "Ярцевский муниципальный округ" Смоленской области Источники официального опубликования: https://yarcevo.admin-smolensk.ru/ Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Публичный сервитут устанавливается для использования земель в целях размещения антенно-мачтовых сооружений связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 (сорок девять) лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество "Ростелеком" (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес эл. почты: rostelecom@rt.ru, почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1). Контактные данные: телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Публичный сервитут установлен в интересах ПАО "Ростелеком", решение об установлении публичного сервитута опубликовано на сайте: https://yarcevo.admin-smolensk.ru/

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-67 зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	527 941,37	1 278 854,78	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	527 942,92	1 278 858,52	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3	527 939,20	1 278 860,13	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
4	527 937,60	1 278 856,40	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
1	527 941,37	1 278 854,78	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-67 зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- 7 - Характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Проектные границы публичного сервитута
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :1634 - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
- :2187 - Обозначение и кадастровый номер объекта капитального строительства
- 67:25:0420101 - Обозначение кадастрового квартала
- Существующая часть границы кадастрового квартала
- Существующая часть границы населенного пункта (административно-территориальной границы)