

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ЯРЦЕВСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении Порядка проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства многоквартирных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения  на территории Ярцевского городского поселении Ярцевского района Смоленской области |  |

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области на 2018-2024 годы», с целью проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве.

Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения инвентаризации благоустройства дворовых и общественных территорий Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области (приложение 1).

2. Утвердить состав комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области (приложение 2).

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области (yarcevo.admin-smolensk.ru).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области – начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства О. Г. Глазкова.

Глава муниципального образования

«Ярцевский район» Смоленской области В. С. Макаров

|  |  |
| --- | --- |
| Отп.1 экз. в дело  Исп. Ю. В. Шустова  тел. 7-18-44  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. | Разослать: Управление ЖКХ, Комитет по градостроительной деятельности и земельным отношениям |

ВИЗЫ:

О. Г. Глазков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Е. Б Агеенкова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

В. В. Буштаков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1к постановлению Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_ |

**Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства многоквартирных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения** **на территории Ярцевского городского поселении Ярцевского района Смоленской области**

1 Общие положения:

1.1.Настоящий Порядок инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства многоквартирных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в населенных пунктах с численностью населения свыше 1000 человек (далее – Порядок) разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017 года № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» и устанавливает требования к проведению инвентаризации.

1.2. Цель инвентаризации – оценка состояния сферы благоустройства дворовых и общественных территорий (далее – территория).

1.3. В ходе инвентаризации определяется физическое состояние Территорий и необходимость их благоустройства.

2 Порядок проведения инвентаризации:

2.1. Инвентаризация осуществляется комиссией, созданной Администрацией муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области.

2.2. Инвентаризация проводится путем натурного обследования территорий и расположенных на ней элементов.

2.3. По итогам проведения Инвентаризации составляется Паспорт благоустройства обследуемой территории (далее – Паспорт территории) по форме, утвержденной в соответствии с приложением №3.

2.4. Паспорта формируются с учетом следующих особенностей:

* не допускается пересечение границ территорий, указанных в Паспорте;
* не допускается установление границ территорий, указанных в паспортах территорий, приводящее к образованию неучтённых объектов;
* инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более МКД оформляется единым Паспортом с указанием перечня прилегающих МКД;
* в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории необходимо включать данный внутриквартальный проезд в состав Паспорта, разрабатываемого на дворовую территорию.

2.5. Копия Паспорта соответствующей территории передается заинтересованным лицам по письменному запросу.

2.6. До начала проведения инвентаризации рекомендуется предварительное заполнение паспортов территорий:

по дворовым территориям – управляющими организациями, ТСЖ, Администрацией муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области и ответственными лицами при непосредственном управлении МКД;

по общественным территориям – Администрацией муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области.

2.7. Последующая актуализация Паспортов территории проводится не реже одного раза в 5 лет с момента проведения первичной инвентаризации.

2.8. Лица, в чьем ведении находится Территория (управляющая организация, ТСЖ и иные заинтересованные лица) обязаны не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента изменения состояния территории, обратиться в Администрацию муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области с заявлением о включении территории в график инвентаризации на текущий год.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2к постановлению Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_ |

**Состав комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глазков О. Г. | - | заместитель Главы муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области – начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства, председателя комиссии; |
| Базуев Д. П. | - | заместитель начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства, заместитель председателя комиссии; |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Шустова Ю. В. | - | главный специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области, секретарь комиссии; |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | Члены комиссии: | |
| Зуева Т. А. | | - | заместитель Главы муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области; | |
| Романова Н. А. | | - | председатель комитета по градостроительной деятельности и земельным отношениям; | |
| Перекрестова И. В. | | - | старший менеджер Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области; | |
| Шангичева Е. А. | | - | старший менеджер Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области. | |
|  | | | Приложение 3к постановлению Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_ | |

**Паспорт благоустройства дворовой территории**

**по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_**

1. Общие сведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Адрес (месторасположение) многоквартирного жилого дома/жилых домов | | | |
| Кадастровый номер земельного участка (квартала) | | | |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| 1. | Численность населения, проживающего в пределах дворовой территории | тыс. человек |  |
| 2. | Общая площадь дворовой территории | м2 |  |
|  | | | |
| Оценка уровня благоустройства дворовой территории  Благоустроенная Неблагоустроенная | | | |

2. Характеристика физического состояния

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| **1.** | **Наличие твердого покрытия, всего** | м2 |  |
| в том числе: | | | |
|  | твердого покрытия проездов | м2 |  |
|  | твердого покрытия тротуаров | м2 |  |
| **2.** | **Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга различными группами населения, всего** | единиц |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | спортивных площадок | единиц |  |
|  | детских площадок | единиц |  |
|  | иных площадок | единиц |  |
| **3.** | **Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга различными группами населения, всего** | м2 |  |
|  | в том числе: | м2 |  |
|  | площадь спортивных площадок | м2 |  |
|  | площадь детских площадок | м2 |  |
|  | площадь иных площадок | м2 |  |
| **4.** | **Наличие элементов благоустройства и малых архитектурных форм, всего** |  |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | осветительных приборов | штук |  |
|  | урн | штук |  |
|  | скамеек | штук |  |
| **5.** | **Наличие оборудованной площадки для сбора отходов** |  |  |
| **6.** | **Наличие озеленения** |  |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | деревья | штук |  |
|  | кустарники | штук |  |
|  | цветники, газон | м2 |  |
| **7.** | **Наличие приспособлений для малобильных групп населения, всего** | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | опорных поручней | штук |  |
|  | пандусов | штук |  |
|  | съездов | штук |  |
| **8.** | **Потребность в ремонте твердого покрытия, всего** | м2 |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | твердого покрытия проездов | м2 |  |
|  | твердого покрытия тротуаров | м2 |  |
| **9.** | **Потребность в установке элементов благоустройства, всего** | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | осветительных приборов | штук |  |
|  | урн | штук |  |
|  | скамеек | штук |  |
| **10.** | **Потребность в установке приспособлений для маломобильных групп населения, всего** | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | опорных поручней | штук |  |
|  | пандусов | штук |  |
|  | съездов | штук |  |

Схема дворовой территории с указанием ее размеров, границ, объектов благоустройства на \_\_\_л. в 1 экз.

Дата проведения инвентаризации «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Фотографии территории \_\_\_\_\_\_ шт. в 1 экз.

Члены инвентаризационной комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Фамилия, имя, отчество члена инвентаризационной комиссии** | **Подпись** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**Паспорт благоустройства дворовой территории**

**по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_**

1. Общие сведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Адрес (месторасположение) общественной территории | | | |
| Кадастровый номер земельного участка (квартала) | | | |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| 1. | Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к общественной территории | тыс. человек |  |
| 2. | Общая площадь общественной территории | м2 |  |
|  | | | |
| Оценка уровня благоустройства общественной территории  Благоустроенная Неблагоустроенная | | | |

2. Характеристика физического состояния

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| **1.** | **Наличие твердого покрытия, всего** | м2 |  |
| в том числе: | | | |
|  | твердого покрытия дорог | м2 |  |
|  | твердого покрытия проездов | м2 |  |
|  | твердого покрытия тротуаров | м2 |  |
| **2.** | **Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга различными группами населения, всего** | единиц |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | спортивных площадок | единиц |  |
|  | детских площадок | единиц |  |
|  | иных площадок | единиц |  |
| **3.** | **Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга различными группами населения, всего** | м2 |  |
|  | в том числе: | м2 |  |
|  | площадь спортивных площадок | м2 |  |
|  | площадь детских площадок | м2 |  |
|  | площадь иных площадок | м2 |  |
| **4.** | **Наличие элементов благоустройства и малых архитектурных форм, всего** |  |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | осветительных приборов | штук |  |
|  | урн | штук |  |
|  | скамеек | штук |  |
|  | декоративных скульптур | штук |  |
|  | иных элементов | штук |  |
| **5.** | **Наличие озеленения** |  |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | деревья | штук |  |
|  | кустарники | штук |  |
|  | цветники, газон | м2 |  |
| **6.** | **Наличие приспособлений для малобильных групп населения, всего** | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | опорных поручней | штук |  |
|  | пандусов | штук |  |
|  | съездов | штук |  |
| **7.** | **Потребность в ремонте твердого покрытия, всего** | м2 |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | твердого покрытия дорог | м2 |  |
|  | твердого покрытия проездов | м2 |  |
|  | твердого покрытия тротуаров | м2 |  |
| **9.** | **Потребность в установке элементов благоустройства, всего** | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | осветительных приборов | штук |  |
|  | урн | штук |  |
|  | скамеек | штук |  |
| **10.** | **Потребность в установке приспособлений для маломобильных групп населения, всего** | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | опорных поручней | штук |  |
|  | пандусов | штук |  |
|  | съездов | штук |  |

Схема общественной территории с указанием ее размеров, границ, объектов благоустройства на \_\_\_л. в 1 экз.

Дата проведения инвентаризации «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Фотографии территории \_\_\_\_\_\_ шт. в 1 экз.

Члены инвентаризационной комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Фамилия, имя, отчество члена инвентаризационной комиссии** | **Подпись** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |