

Льгота по налогу на имущество организаций при осуществлении инвестиционной деятельности

Контакты: г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, 2 этаж.

Тел. +7 (4812) 20-55-29, 20-55-41;

Сайт: <https://dep-invest.admin-smolensk.ru/>; <https://smolinvest.ru/>

Инвесторы, осуществляющие инвестиционную деятельность в сфере промышленности на территории Смоленской области, освобождаются от уплаты налога на имущество организаций в части созданного (построенного), приобретенного недвижимого имущества (за исключением жилых помещений).

Процедура предоставления инвесторам, осуществляющим инвестиционную деятельность в сфере промышленности на территории Смоленской области, льготы по налогу на имущество организаций регламентированы:

– областным законом от 23.12.2002 № 95-з «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Смоленской области»;

– областным законом от 24.06.2021 № 71-з «О льготе по налогу на имущество организаций при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Смоленской области».

Суммарная первоначальная стоимость недвижимого имущества/период предоставления налоговых льгот составляет:

от 50 до 300 млн. рублей – 3 последовательных налоговых периода;

от 300 до 1 000 млн. рублей – 5 последовательных налоговых периодов;

от 1000 до 3 000 млн. рублей – 7 последовательных налоговых периодов;

свыше 3 000 млн. рублей – 10 последовательных налоговых периодов.

Инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль организаций

Контакты: г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, 1 этаж.

Тел. +7 (4812) 20-50-90, 20-50-93.

Процедура предоставления инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций регламентирована ст. 286.1 Налогового Кодекса Российской Федерации и областным законом от 30.04.2020 № 29-з «Об инвестиционном налоговом вычете по налогу на прибыль организаций на территории Смоленской области».

Право на применение инвестиционного налогового вычета предоставляется налогоплательщикам, осуществляющим свою деятельность в отдельных отраслях промышленности, здравоохранения, образования, культуры и спорта; резидентам государственных индустриальных парков Смоленской области, а также субъектам малого и среднего предпринимательства, заключившим с Министерством промышленности и торговли Российской Федерации соглашения о реализации

корпоративной программы повышения конкурентоспособности в качестве производителя регионального значения.

Инвестиционный вычет – уменьшение суммы налога на прибыль организаций, зачисляемого в бюджет субъекта РФ, на часть расходов на приобретение, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение основных средств.

Максимальная сумма, на которую можно уменьшить региональный налог по прибыли, составляет 70% от расходов на приобретение, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение основных средств. При уменьшении налога с учетом инвестиционного налогового вычета минимальный налог, который должен быть уплачен в бюджет, составляет 5% от налоговой базы по налогу на прибыль организаций.

Также до 0% может быть снижена ставка налога на прибыль организаций, зачисляемая в федеральный бюджет.

Региональный инвестиционный проект

Контакты: г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, 2 этаж.

Тел. +7 (4812) 20-55-29, 20-55-41;

Сайт: <https://dep-invest.admin-smolensk.ru/>; <https://smolinvest.ru/>

Региональный инвестиционный проект – это инвестиционный проект, целью которого является производство товаров и который удовлетворяет одновременно требованиям, установленным Налоговым кодексом РФ.

Льгота: для организаций – участников региональных инвестиционных проектов, реализуемых на территории Смоленской области, устанавливается ставка налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, в размере 10%.

Период применения пониженной налоговой ставки:

3 налоговых периода – для организаций, реализующих региональные инвестиционные проекты, объем капитальных вложений по которым не может быть менее **200 млн. рублей**, при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий трех лет со дня включения организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов;

5 налоговых периодов – для организаций, реализующих региональные инвестиционные проекты, объем капитальных вложений, по которым не может быть менее **500 млн. рублей**, при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий пяти лет со дня включения организации в реестр.

Категория налогоплательщиков:

Налогоплательщиком - участником регионального инвестиционного проекта признается российская организация, которая получила статус участника РИП и которая отвечает одновременно следующим требованиям:

государственная регистрация юридического лица осуществлена на территории субъекта РФ, в котором реализуется региональный инвестиционный проект;

организация не имеет в своем составе обособленных подразделений, расположенных за пределами территории субъекта РФ, в котором реализуется региональный инвестиционный проект;

организация не применяет специальных налоговых режимов;

организация не является участником консолидированной группы налогоплательщиков;

организация не является некоммерческой организацией, банком, страховой организацией (страховщиком), негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, клиринговой организацией;

организация не является резидентом особой экономической зоны любого типа или территории опережающего социально-экономического развития;

организация ранее не была участником регионального инвестиционного проекта и не является участником (правопреемником участника) иного реализуемого регионального инвестиционного проекта;

организация не является резидентом областных государственных промышленных парков.

Дополнительные требования к региональному инвестиционному проекту в рамках областного закона:

1) производство в результате его реализации товаров, предусмотренных в разделе С «Продукция обрабатывающих производств» Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности;

2) размер среднемесячной заработной платы работников организации согласно данным регионального инвестиционного проекта составляет не ниже двукратного минимального размера оплаты труда, установленного статьей 1 Федерального закона от 19 июня 2000 года № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда», действующего на дату подачи организацией заявления о включении в реестр.

Областной закон от 24.11.2022 № 142-з «О регулировании отдельных вопросов реализации региональных инвестиционных проектов на территории Смоленской области».

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК)

Контакты: г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, 2 этаж.

Тел. +7 (4812) 20-55-29, 20-55-41;

Сайт: <https://gisp.gov.ru>

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК) – соглашение, заключенное между инвестором и публично-правовым образованием (Российская Федерация, субъект Российской Федерации, муниципальное образование), по которому последнее обязуется обеспечить инвестору неприменение в отношении его актов (решений) органов власти, ухудшающих положение инвестора или создающих дополнительные барьеры или расходы при реализации Проекта.

Преимущества для инвестора:

- стабилизация налоговых и иных регуляторных условий на срок до 20 лет в зависимости от объема капиталовложений;

- возмещение затрат:

1) на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта,

2) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

- неприменение в отношении организаций актов государственных органов, ухудшающих условия деятельности.

Минимальный объем капиталовложений:

• **750 млн.руб.**, где стороной соглашения является РФ и субъект РФ:

✓ **750 млн.руб.** - проекты в сфере здравоохранения, образования, культуры, физкультуры и спорта, а также проекты строительства многоквартирных домов и жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территорий;

✓ **1,5 млрд.руб.** - проекты в сфере цифровой экономики, охраны окружающей среды, сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности, туризма;

✓ **4,5 млрд.руб.** - проекты в сфере обрабатывающего производства, аэровокзалов (терминалов), общественного транспорта городского и пригородного сообщения, транспортно-логистических центров;

✓ **10 млрд.руб.** - проекты в иных сферах экономики.

• **200 млн.руб.**, где стороной соглашения является только субъект РФ.

Нормативные правовые акты: Налоговый кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».