

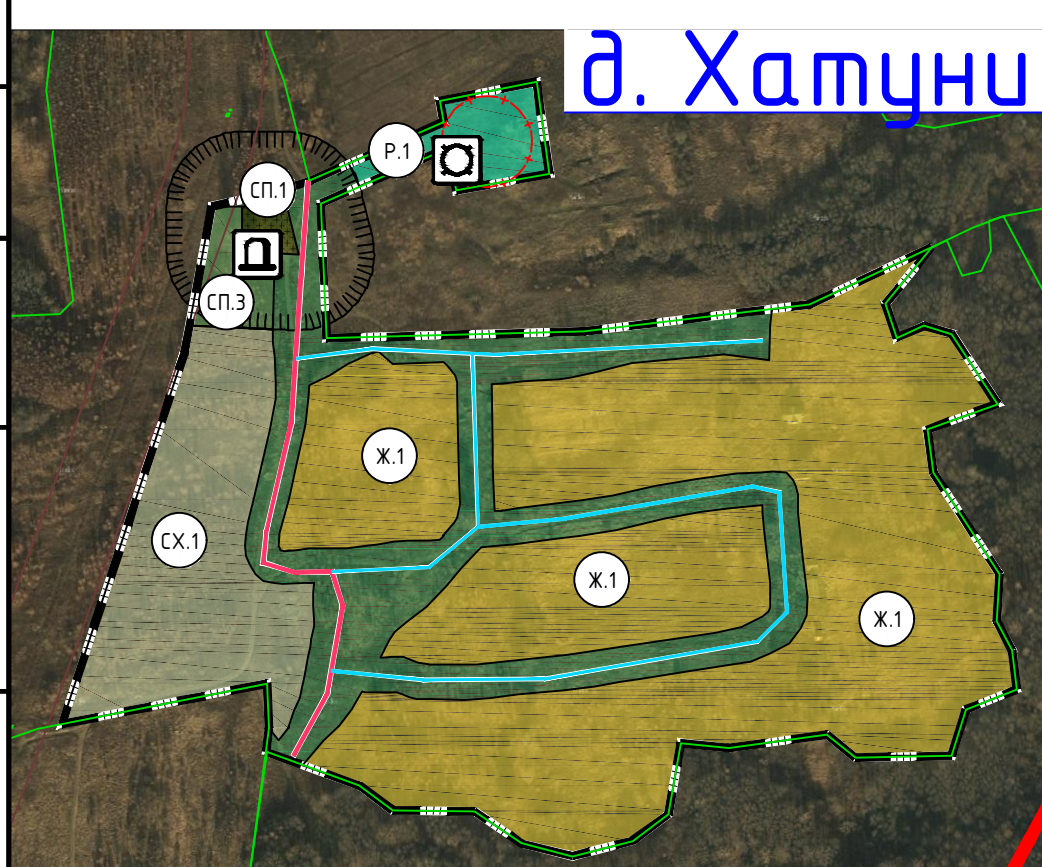
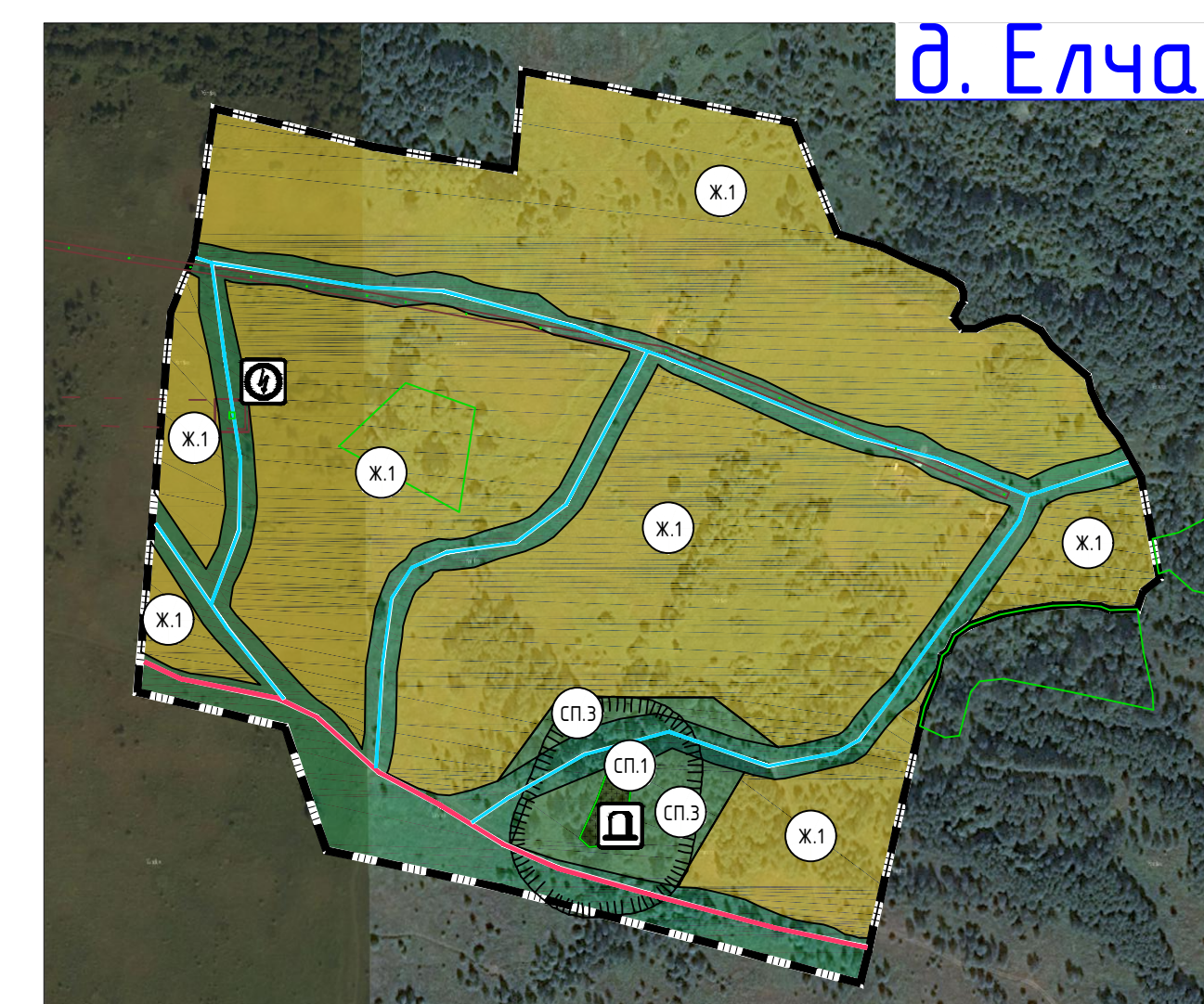
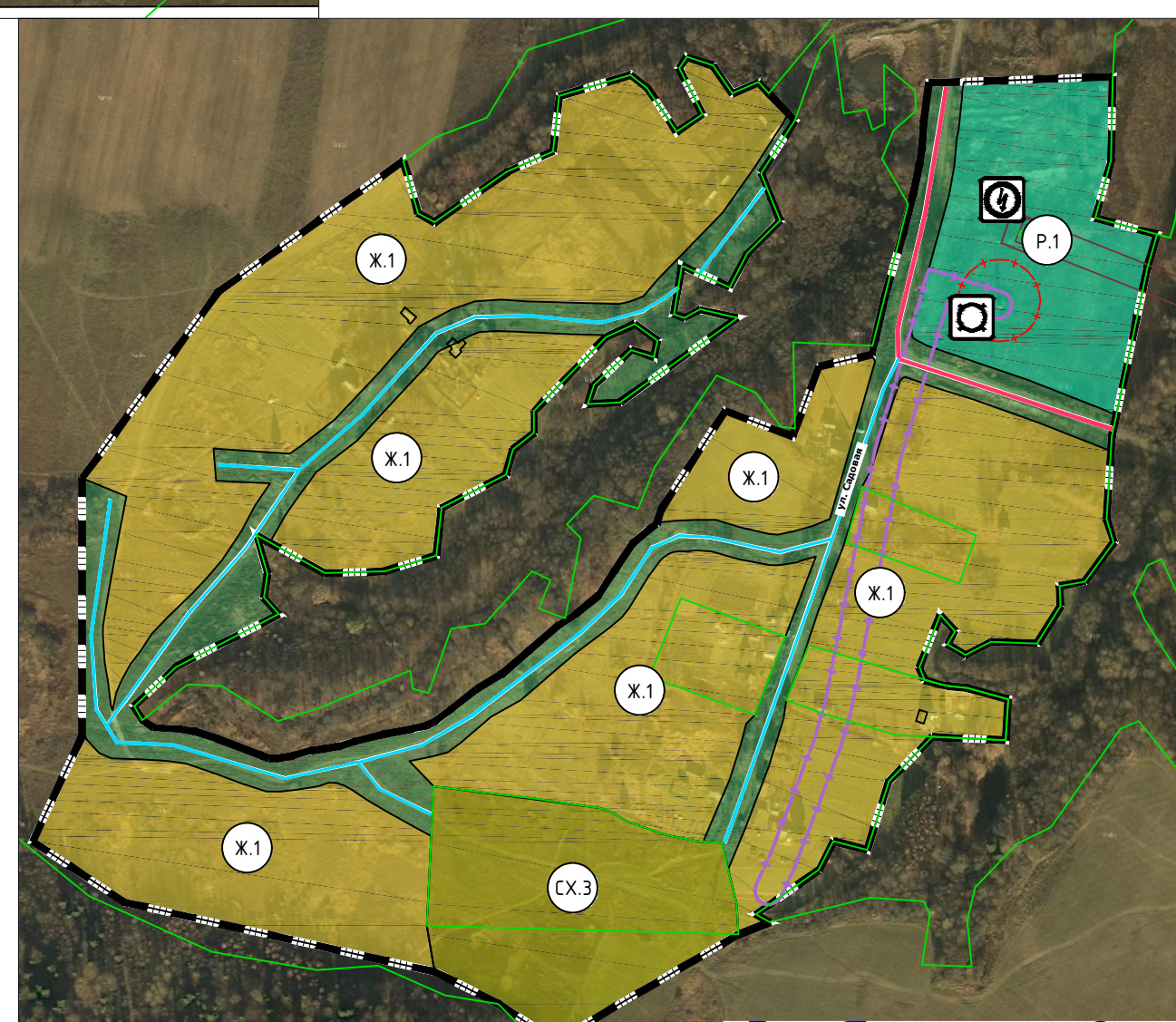
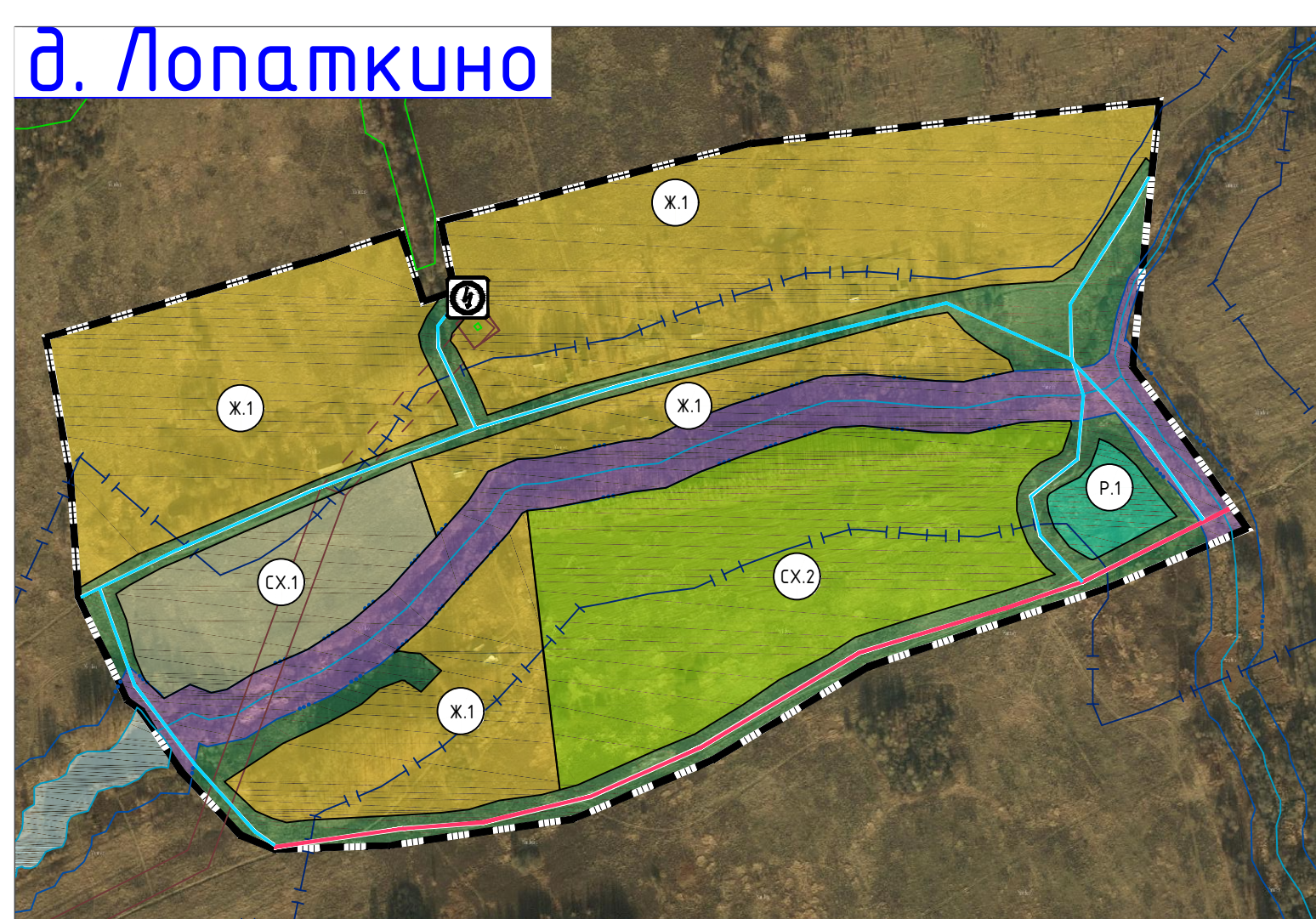
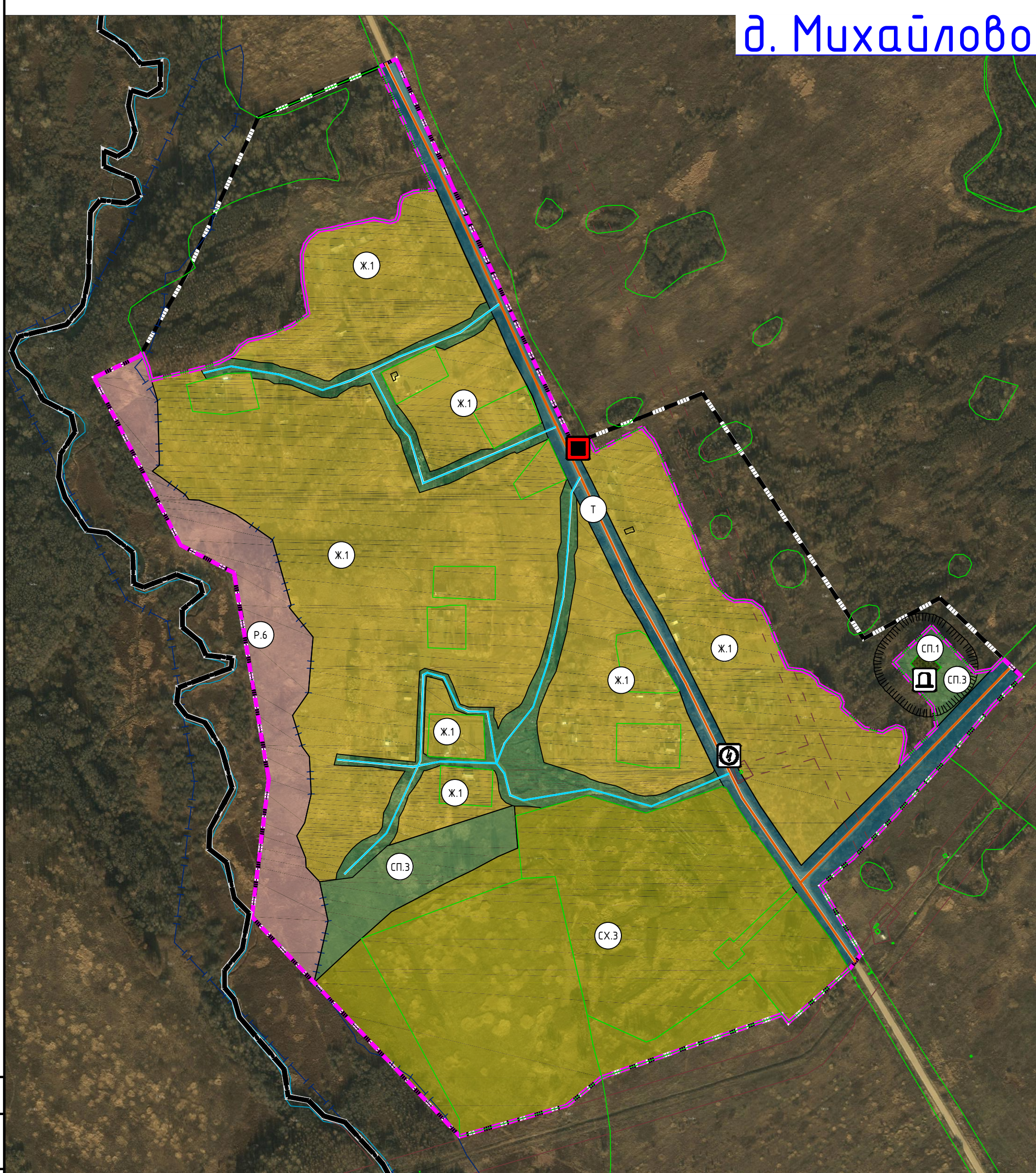
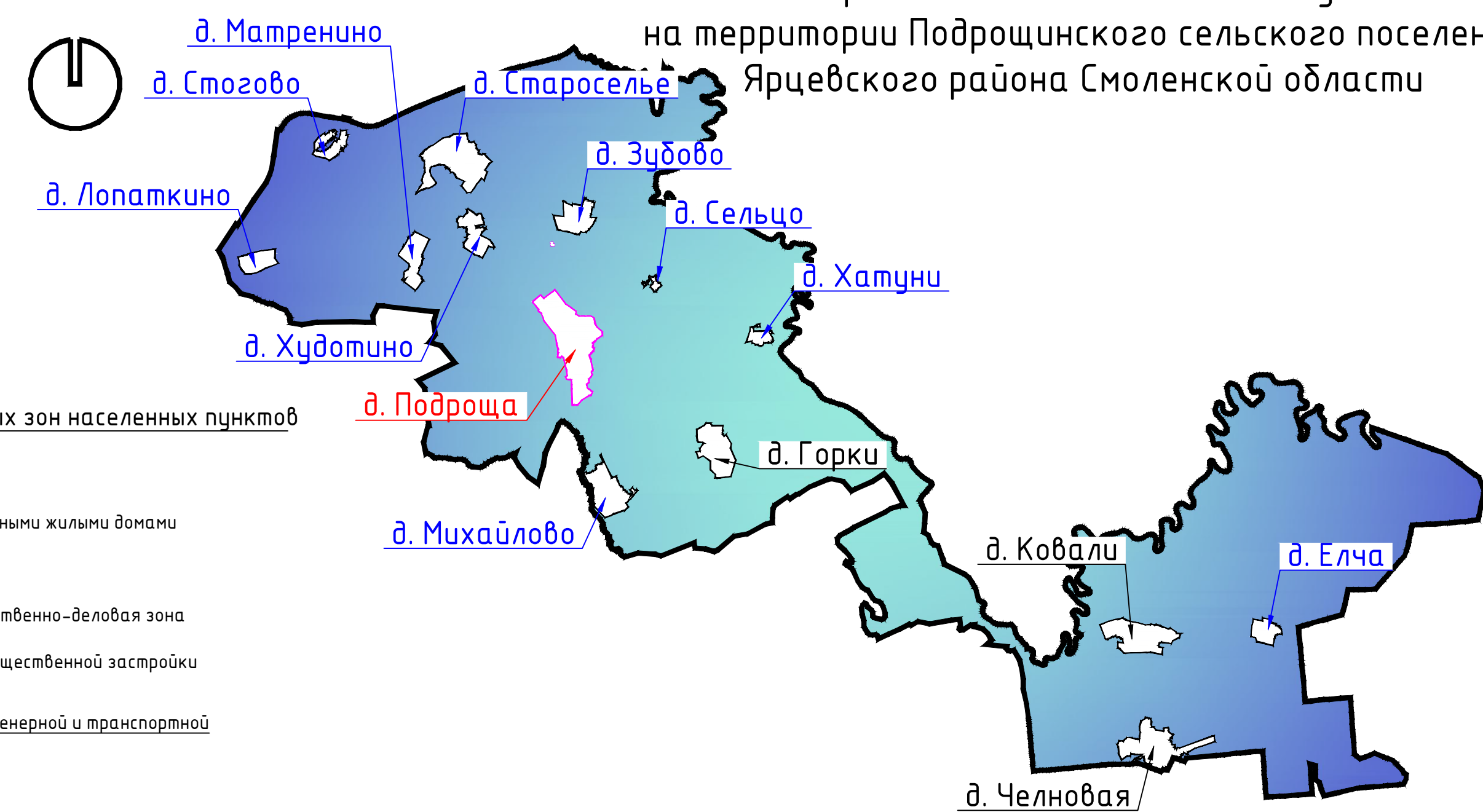
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПОДРОЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРЦЕВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования. М 1:5000.

Схема расположения населенных пунктов на территории Подрощинского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области



Примечание:
1. Данная карта выполнена с точностью 1:5000.
2. Информация от Департамента Смоленской области по культуре и туризму нанесена в соответствии с запросом из. №84/19 от 13.05.2019 г.
3. Согласно статье 341 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ (вступила в силу 3 октября 2002 года) защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах населенных пунктов, за исключением случаев, если объекты культурного наследия являются объектами государственной охраны, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых содействующий охраной археологический объект культурного наследия установленный предостережением статьи 56.4 указанного Федерального закона пребывания и ограничения.
4. Определение границ зон водораздела и водосборных территорий водных объектов водоснабжения для различных гидрогеологических условий проводится в соответствии с методикой гидрогеологических расчетов.
5. Ввиду отсутствия точной гидрологической информации о состоянии водных объектов, данные объекты отображены на карте условными знаками и расположены в соответствии с описанием в предоставленных исходных данных. СЗЗ от них отображены ориентировочно, необходимо произвести лабораторные исследования почвы на наличие спор возбудителей.
6. Данный чертеж является подлинным.



Условные обозначения

сущ. проект.

Границы

граница сельского поселения

граница населенного пункта

Границы территориальных зон населенных пунктов

Жилые зоны

Ж.1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

О.1 - многофункциональная общественно-деловая зона

О.2 - зона специализированной общественной застройки

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

П.1 - производственная зона

П.2 - коммунально-складская зона

Т - зона транспортной инфраструктуры

И - зона инженерной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

СХ.1 - зона сельскохозяйственных угодий

СХ.2 - зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан

СХ.3 - производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Зоны рекреационного назначения

Р.1 - зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Р.2 - зона отдыха

Р.6 - иные рекреационные зоны

Зоны специального назначения

СП.1 - зона кладбищ

СП.3 - зона озелененных территорий специального назначения

зоны иного назначения, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования)

зоны иного назначения, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования - береговые полосы водных объектов)

Комплексное развитие территорий

Территория комплексного развития, включая территории, подлежащие комплексному освоению, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, территории размещения земельных участков, подлежащих предоставлению многодетным семьям

Объекты образования и науки

общеобразовательная организация

Объекты культуры и искусства

объект культурно-просветительного назначения

объект культурно-досугового (клубного) типа

Объекты здравоохранения

обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь

Прочие объекты обслуживания

административное здание

объект религиозной организации (объединения)

объекты торговли, общественного питания

Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева

Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства

предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производству сырого молока

предприятие пчеловодства

Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью

объект, связанный с производственной деятельностью

Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления

объект утилизации, уничтожения биологических отходов

Железнодорожные пути

железнодорожный путь общего пользования

Искусственные дорожные сооружения

настольное сооружение

железнодорожный переход

сущ. проект.

Электрические подстанции

трансформаторная подстанция (ТП)

Объекты добычи и транспортировки газа

пункт регулировки газа (ПРГ)

Объекты водоснабжения

водонапорная башня

артезианская скважина

Объекты связи

объекты почтовой связи

Места погребения

кладбище

Объекты культурного наследия (ОКН)

памятник

ансамбль

достопримечательное место

номер ОКН согласно Том 3

Границы зон с особыми условиями использования территорий

санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

охранная зона инженерных коммуникаций

охранная зона, рекомендуемая к внесению в ЕГРН

санитарно-защитные зоны от скотомогильников

водоохранная зона

береговая полоса

зона затопления

Поверхностные водные объекты

водоток (река, ручей, канал)

водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Муниципальный контракт №002 от 17.05.2019 г. П133-2				
Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Подрощинского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области				
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата
А.П.	Иванов	А.П.	Иванов	17.05.2019
Разработчик	Иванов	Исполнитель	Иванов	17.05.2019
И. контр.	Иванов	И. контр.	Иванов	17.05.2019
Карта градостроительного зонирования М 1:5000.				
Открытая карта градостроительного зонирования				
Открытая карта градостроительного зонирования				