

Заключение

об экспертизе муниципального нормативного правового акта:

28.10.2024

1. Сведения о муниципальном нормативном правовом акте:

Постановление Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области от 03.11.2023 № 1598 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Мушковичского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области»

2. Разработчик муниципального нормативного правового акта:

Комитет по градостроительной деятельности и земельным отношениям

3. Информация о выявленных положениях муниципального нормативного правового акта, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и иной экономической деятельности, или об отсутствии таких положений с обоснованием сделанных выводов:

В ходе проведения экспертизы постановления не выявлены положения, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и иной экономической деятельности.

4. Информация о достижении заявленных целей регулирования:

Заявленные цели регулирования достигнуты, так как настоящие Правила введены в целях

- создания условий для устойчивого развития территории Мушковичского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области на основе Генерального плана Мушковичского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

- создания условий для планировки территории Мушковичского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области;

- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

5. Информация о положительных и отрицательных последствиях действия муниципального нормативного правового акта:

В ходе проведения экспертизы установлено, что действие положений муниципального нормативного правового акта оказывает положительные последствия - постановлением обеспечены открытость и доступность информации для физических и юридических лиц о землепользовании и

застройке, а также их участия в принятии решений по этим вопросам посредством общественных обсуждений, публичных слушаний

6.Информация о выгодах и издержках, рассчитанных с использованием количественных методов:

Снижения доходов бюджета нет.

7.Информация о результатах проведения публичных консультаций:

Публичные консультации проводились с 26.09.2024 по 25.10.2024.

8.Позиции представителей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, участвовавших в публичных консультациях:

Отсутствуют.

9.Предложения по отмене, изменению муниципального нормативного правового акта или его отдельных положений:

Отсутствуют.

Заместитель Главы муниципального
образования «Ярцевский район»
Смоленской области



А.Е. Сбудышев