



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЯРЦЕВСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12.04.2017 № 0542

Об утверждении критериев отбора территорий многоквартирных жилых домов для участия в приоритетном проекте «Современная комфортная городская среда»

В целях определения участников отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий,

Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить перечень критериев для отбора дворовых территорий для участия в приоритетном проекте «Современная комфортная городская среда» (приложение № 1).

2. Утвердить балльную оценку критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов для участия в приоритетном проекте «Современная комфортная городская среда» (приложение № 2).

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на и.о.начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области И.В.Шадрова.

Глава муниципального образования
«Ярцевский район» Смоленской области

В.С. Макаров

Приложение № 1
к постановлению Администрации муниципаль-
ного образования «Ярцевский район»
Смоленской области
от 12.04.2017 № 0542

П Е Р Е Ч Е Н Ь

критериев для отбора дворовых территорий для участия в приоритетном проекте «Современная комфортная городская среда»

1. Наличие ранее проведенного капитального ремонта многоквартирного дома.
2. Техническое состояние дворовой территории многоквартирного дома.
3. Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья).
4. Финансовое и/или трудовое участие собственников.
5. Доля собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.
6. Дизайн-проект благоустройства дворовой территории.
7. Принятие решения о последующем содержании и текущем ремонте за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Приложение № 2
к постановлению Администрации муниципаль-
ного образования «Ярцевский район»
Смоленской области
от _____ № _____

**Балльная оценка критериев отбора дворовых территорий
многоквартирных домов для участия в приоритетном проекте «Современная
комфортная городская среда»**

N п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1.	Наличие ранее проведенного капитального ремонта многоквартирного дома:	
	а) капитальный ремонт произведен в течение от 1 до 5 лет, планируется к проведению в 2017 году	4
	б) капитальный ремонт произведен более 5 лет назад	3
	в) капитальный ремонт произведен более 10 лет назад	2
	г) капитальный ремонт не проводился	1
2.	Техническое состояние дворовой территории многоквартирного дома	
	а) детское игровое и / или спортивное оборудование:	
	- наличие	1
	- нуждается в дополнительном оснащении	2
	- отсутствие	3
	б) малые архитектурные формы:	
	- наличие	1
	- нуждается в дополнительном оснащении	2
	- отсутствие	3
	в) состояние асфальтового покрытия внутривортовых проездов и тротуаров	
	- не требуется ремонт	1

	- требуется ремонт	2
	- асфальтовое покрытие отсутствует	3
3.	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья, взносов на капитальный ремонт)	
	До 10% задолженности от общей суммы начислений	6
	от 10 до 20 %	3
	свыше 20%	0
4.	Финансовое и трудовое участие собственников	
	-принятие решения о финансовом и/или трудовом участии собственников помещений	5
	-отсутствие финансового и/или трудового участия собственников помещений	0
5.	Доля собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов	
	а) от 90,1 до 100%	5
	б) от 80,1 до 90%	4
	в) от 70,1 до 80%	3
	г) от 60,1 до 70%	2
	д) от 50,1 до 60%	1
	е) менее 50%	0
6.	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории	
	-наличие дизайн - проекта	10
	-отсутствие дизайн - проекта	0
7.	Принятие решения о последующем содержании и текущем ремонте за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий по благоустройству дворовой территории	
	-закрепление указанной готовности в Протоколе общего собрания	5
	-отсутствие указанной готовности	0

