

Печатное средство массовой информации  
органов местного самоуправления Суетовского сельского поселения  
Ярцевского района Смоленской области

**Вестник**  
**Суетовского**  
**поселения**

**12+**

№ 02 (125) 27 января 2022 года

---



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СУЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРЦЕВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 21.01.2022

№ 02

Об утверждении Перечня массовых социально значимых муниципальных услуг, подлежащих переводу в электронный формат на территории Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области

В соответствии с письмом заместителя Министра цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации О.Ю. Качанова от 17.05.2021 №ОК-П13-070-18044, руководствуясь Уставом Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области:

1. Утвердить прилагаемый Перечень массовых социально значимых муниципальных услуг, подлежащих переводу в электронный формат на территории Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области, и определить ответственных лиц за перевод массовых социально значимых муниципальных услуг в электронный формат.

2. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
Суетовского сельского поселения  
Ярцевского района Смоленской области

А. С. Волков

Приложение  
к распоряжению Администрации  
Суетовского сельского поселения  
Ярцевского района Смоленской области  
от 21.01.2022г. № 02-р

**Перечень  
массовых социально значимых  
муниципальных услуг, подлежащих переводу в  
электронный формат на территории Суетовского  
сельского поселения Ярцевского района  
Смоленской области**

№ п/п	Наименование массовой социально значимой государственной (муниципальной) услуги	Ответственный за перевод массовой социально значимой муниципальной услуги в электронный формат
1	2	3
1.	Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса	Волков Александр Сергеевич, Глава муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области
2.	Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	Волков Александр Сергеевич, Глава муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области

3.	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Волков Александр Сергеевич, Глава муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области
4.	Предоставление жилого помещения по договору социального найма	Волков Александр Сергеевич, Глава муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области
5.	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение	Волков Александр Сергеевич, Глава муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области
6.	Выдача разрешений на право вырубki зеленых насаждений	Волков Александр Сергеевич, Глава муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области
7.	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ	Волков Александр Сергеевич, Глава муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области
8.	Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом	Волков Александр Сергеевич, Глава муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СУЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРЦЕВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 25.01.2022

№ 02

О внесении изменений в Реестр муниципальных услуг (функций), предоставляемых Администрацией Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области от 30.04.2018 № 86

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Администрация Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в реестр муниципальных услуг (функций), предоставляемых Администрацией Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области, утвержденный постановлением Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области от 30.04.2018 № 86 (в редакции постановлений Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области от 21.02.2019 № 26, от 28.08.2020 №83, от 01.12.2020 № 113),

1.1. изложив пункт 6 в следующей редакции:

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (функции)	НПА, регулирующий муниципальную услугу	Орган местного самоуправления, предоставляющий муниципальную услугу (исполняющий муниципальную функцию)	Примечание
6	Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Конституция Российской Федерации</li> <li>Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации»</li> <li>- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001, №136-ФЗ</li> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года N 190-ФЗ;</li> </ul>	Администрация Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области	

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области «Вестник Суетовского поселения».

3. Разместить данное постановление на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области в разделе «Поселение района» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://yarcevo.admin-smolensk.ru>.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
Суетовского сельского поселения  
Ярцевского района Смоленской области

А.С. Волков



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СУЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРЦЕВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 27.01.2022

№ 04

Об условиях приватизации объекта  
муниципальной собственности  
Суетовского сельского поселения  
Ярцевского района Смоленской  
области

На основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решения Совета депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области от 07.09.2020 № 13 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области на 2020-2022 год»,

Администрация Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать посредством проведения аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене по продаже имущества, принадлежащего Суетовскому сельскому поселению Ярцевского района Смоленской области на праве собственности, следующее имущество:

- Автомобиль ВАЗ 21214, год изготовления 2007, двигатель 21214, кузов ХТА2121407187117, цвет кузова темно-вишневый.

2. Установить начальную цену продаваемого имущества согласно отчета по определению рыночной стоимости автомобиля ВАЗ 21214 от 20 октября 2021 года № 131021/405-02 – 58 725 (пятьдесят восемь тысяч семьсот двадцать пять) рублей. Без учета НДС.

3. Создать Единую конкурсную комиссию по подготовке и проведению аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене по продаже имущества, принадлежащего Суетовскому сельскому поселению Ярцевского района Смоленской области на праве собственности, и утвердить ее состав согласно приложению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
Суетовского сельского поселения  
Ярцевского района Смоленской области

А.С. Волков

Приложение  
к постановлению Администрации  
Суетовского сельского поселения  
Ярцевского района Смоленской  
области  
от 27.01.2022 г. № 04

### **Состав**

Единой конкурсной комиссии по подготовке и проведению аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене по продаже имущества, принадлежащего Суетовскому сельскому поселению Ярцевского района Смоленской области на праве собственности

1. Волков Александр Сергеевич – Глава муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области – председатель комиссии;
2. Виноградова Надежда Николаевна – специалист I категории Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области – заместитель председателя комиссии;
3. Савоськина Екатерина Николаевна – ведущий специалист Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области – член комиссии;
4. Буренкова Елена Алексеевна – главный специалист Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области – член комиссии;
5. Протасова Людмила Николаевна – старший менеджер Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области – член комиссии.



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СУЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРЦЕВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.01.2022

№ 05

Об утверждении аукционной документации о продаже объекта муниципальной собственности Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области

На основании Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Устава Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области

Администрация Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить аукционную документацию о продаже муниципального имущества Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области согласно приложению.

2. Провести торги в форме аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене по продаже имущества, принадлежащего Суетовскому сельскому поселению Ярцевского района Смоленской области на праве собственности.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
Суетовского сельского поселения  
Ярцевского района Смоленской области

А.С. Волков

Приложение  
к постановлению Администрации  
Суетовского сельского поселения  
Ярцевского района Смоленской  
области  
от 27.01.2022 № 05

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о продаже муниципального имущества Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области путем проведения аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества

1	<b>Организатор открытого аукциона</b>	Администрация Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области
2	<b>Наименование собственника имущества:</b>	Суетовское сельское поселение Ярцевского района Смоленской области

Аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений проводится на основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее «Закон»), постановления Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области от 27.01.2022 № 04 «Об условиях приватизации объекта муниципальной

собственности Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области».	
<p><b>Собственник имущества:</b> Суетовское сельское поселение Ярцевского района Смоленской области.  <b>Место нахождения/почтовый адрес:</b> 215840, Смоленская область, Ярцевский район, д.Суетово, улица Магистральная, дом 4.  <b>Организатор аукциона:</b> Администрация Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области  <b>Контактное лицо:</b> Волков Александр Сергеевич.  <b>Контактный телефон:</b> (48143) 9-87-49.  <b>Адрес электронной почты:</b> suetovo2011@yandex.ru</p>	
<b>Способ приватизации имущества и форма подачи предложений о цене имущества (пункты 3, 5 части 3 статьи 15 Закона)</b>	<b>Аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества</b>
<b>Предмет аукциона</b>	<b>Автомобиль ВАЗ 21214, год изготовления 2007, двигатель 21214, кузов ХТА2121407187117, цвет кузова темно-вишневый</b>
<b>Начальная цена (пункт 4 часть 3 статьи 15 Закона)</b>	- Автомобиль ВАЗ 21214: цена согласно отчету по определению рыночной стоимости автомобиля ВАЗ 21214 от 20 октября 2021 года № 131021/405-02 – 58 725 (пятьдесят восемь тысяч семьсот двадцать пять) рублей. Без НДС
<b>Размер задатка (пункт 7 часть 3 статьи 15 Закона).</b>	Размер задатка установлен в размере <b>20 %</b> начальной цены аукциона, что составляет – 11 745 (одиннадцать тысяч семьсот сорок пять) рублей. Задаток перечисляется на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 6727015931, КПП 672701001 УФК по Смоленской области (Администрация Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области л/с 05633015670) р/с 03232643666584806300, ЕКС 40102810445370000055, БИК 016614901 ОКТМО 66658480 Отделение Смоленск Банка России //УФК по Смоленской области г. Смоленск. Задаток должен поступить на расчетный счет организатора аукциона не позднее 17 час. 00 мин. 23.02.2022 года. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.
<b>Дата, время и место начала подачи заявок</b>	<b>28 января 2022 года с 8.00 до 16.00 по московскому времени</b> по адресу: 215840, Смоленская область, Ярцевский район, д.Суетово ул. Магистральная, д. 4, зал заседаний.
<b>Порядок подачи заявок</b>	Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются начиная с опубликованной даты начала приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении, путем вручения их организатору аукциона. Прием заявок осуществляется по адресу: 215840, Смоленская область, Ярцевский район, д.Суетово ул. Магистральная, д. 4, в рабочие дни с 8.00 по 16.00 час. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов. Заявка считается принятой организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер, о чем в заявке делается соответствующая отметка. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.
<b>Перечень представляемых претендентами документов</b>	Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ и желающее приобрести имущество, выставленное на аукцион (далее Претендент), обязано осуществить следующие действия: а) внести задаток на счет Продавца в указанном в настоящем

	<p>информационном сообщении порядке;</p> <p>б) в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме;</p> <p>в) предоставить следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;</li> </ul> <p>Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.</p> <p>Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- нотариально заверенные копии учредительных документов;</li> <li>- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);</li> <li>- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;</li> <li>- опись представленных документов.</li> </ul> <p>В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.</p>
<b>Требования к оформлению предъявляемых документов</b>	Заявка должна быть оформлена в соответствии с образцом, утвержденным нормативным актом организатора аукциона, остальные документы должны быть оформлены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и правилами делопроизводства
<b>Дата и время окончания срока подачи заявок</b>	<b>25 февраля 2022 года в 16.00 по московскому времени</b>
<b>Дата, время и место осмотра имущества</b>	<b>07.02.2022 г., 14.02.2022 г. в 11.00</b> по московскому времени по адресу: РФ, 215840, Смоленская область, Ярцевский район, д.Суетово ул. Магистральная, д. 4.
<b>Дата признания претендентов участниками аукциона</b>	<b>28 февраля 2022 года</b> , состоится заседание Единой конкурсной комиссии по подготовке и проведению аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене по продаже имущества, принадлежащего Суетовскому сельскому поселению Ярцевского района Смоленской области на праве собственности, решением которой будут определены претенденты на участие в аукционе
<b>Дата, время и место проведения аукциона</b>	02 марта 2022 года в 11 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: 215840, Смоленская область, Ярцевский район, д.Суетово ул. Магистральная, д. 4, зал заседаний.
<b>Шаг аукциона</b>	Шаг аукциона установлен в размере <b>5 %</b> , что составляет – 2 936,25 (Две тысячи девятьсот тридцать шесть рублей 25 копеек)
<b>Порядок определения победителя</b>	Право приобретения имущества принадлежит покупателю, предложившему наиболее высокую цену в ходе аукциона.
<b>Дата и место подведения итогов аукциона</b>	<b>02 марта 2022 года</b> по адресу: Смоленская область, Ярцевский район, д.Суетово ул. Магистральная, д. 4, зал заседаний.
<b>Срок заключения договора купли-продажи</b>	Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.
<b>Условия и сроки платежа</b>	Победитель перечисляет остаток средств за приобретенное на аукционе имущество не позднее 10 дней с момента заключения

	<p>договора купли-продажи по следующим реквизитам Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области:</p> <p><b>ИНН 6727015931 КПП 672701001</b>  <b>УФК по Смоленской области (Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области л/с 04633015670)</b>  <b>Каз/с 03100643000000016300</b>  <b>ЕКС 40102810445370000055, БИК 016614901 ОКТМО 66658480</b>  <b>Отделение Смоленск Банка России //УФК по Смоленской области г. Смоленск.</b>  <b>КБК 92911402053100000410</b></p>
<b>Сведения о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с покупателем</b>	Валютой, используемой для формирования цены имущества, является российский рубль.
<b>Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества</b>	не предусмотрены
<b>Информация обо всех предыдущих торгах по продаже данного имущества, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины</b>	Имущество выставляется на торги впервые
<b>Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора</b>	Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации. За дополнительной информацией можно обращаться по адресу: Смоленская обл., Ярцевский район, д.Суетово, ул.Магистральная, д. 4, а также по тел. 9-87-49.

### ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе  
(открытая форма подачи предложений о цене)  
на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества Суетовского поселения  
Ярцевского района Смоленской области

Наименование заявителя \_\_\_\_\_

просит принять документы для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области по лоту № \_\_\_\_\_

указать сведения, индивидуализирующие объект купли-продажи, в соответствии с информационным сообщением о проведении аукциона)

Наименование заявителя \_\_\_\_\_

согласен заключить договор купли-продажи имущества в соответствии с утвержденной формой договора купли-продажи имущества с обязательным включением в него условий, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона.

Наименование заявителя \_\_\_\_\_

согласен с тем, что он утрачивает обеспечение заявки на участие в аукционе (здаток), который перечисляется в соответствующий бюджет в случаях:

- отказа заявителя от подписания протокола проведения аукциона и определения победителя аукциона в случае признания заявителя победителем аукциона;

- признания заявителя победителем аукциона и его отказа от заключения договора купли-продажи.

Реквизиты заявителя:

Местонахождение:

---

Адрес регистрации: \_\_\_\_\_  
(для юридических лиц)

---

Адрес фактического проживания: \_\_\_\_\_  
(для физических лиц)

---

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_  
(для физических лиц)

ИНН \_\_\_\_\_, р/с \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_,

к/с \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_

Приложение: Комплект документов с описью на \_\_\_\_\_ л.

Заявитель \_\_\_\_\_

(подпись и Ф.И.О. лица, уполномоченного претендентом -  
юридическим лицом на подписание и подачу от имени претендента -  
юридического лица заявки на участие в аукционе  
реквизиты документа, подтверждающие его полномочия,  
либо подпись и Ф.И.О. претендента - физического лица или его  
представителя, реквизиты документа, подтверждающие полномочия  
представителя претендента - физического лица)

Заявка принята: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

**Договор № \_\_\_\_\_**  
купи-продажи

Смоленская область г. Ярцево

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Администрация Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Главы муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области Волкова А.С., действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_,

(полное наименование организации либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)  
именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя и отчество) \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_,

(указать наименование и реквизиты положения, Устава и т.д.)  
с другой стороны (далее - «Стороны»), заключили настоящий Договор купли-продажи (далее - Договор) о нижеследующем:

## 1. Общие положения

1.1. В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», протоколом № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего

Договора следующее имущество, находящееся в муниципальной собственности Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области:

- Автомобиль ВАЗ 21214, год изготовления 2007, двигатель 21214, кузов ХТА2121407187117, цвет кузова **темно-вишневый**, в дальнейшем именуемое «Имущество».

1.2. Передача Имущества оформляется актом приема-передачи с указанием фактического состояния передаваемого объекта, который составляется и подписывается Сторонами в двух экземплярах (по одному для Продавца и Покупателя).

Акт приема-передачи приобщается к настоящему Договору является его неотъемлемой частью.

1.3. Место исполнения настоящего договора д. Суетово Ярцевского района Смоленской области.

1.4. Продавец гарантирует, что вышеуказанное Имущество никому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит, свободно от любых прав третьих лиц.

## 2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена Имущества установлена в соответствии с протоколом об итогах аукциона от «\_\_»\_\_202\_\_г. №\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью)

2.2. Задаток, внесенный Покупателем в сумме **11 745 (одиннадцать тысяч семьсот сорок пять) рублей 00 копеек** засчитывается в оплату приобретаемого Имущества.

2.3. Оплата Имущества осуществляется Покупателем путем перечисления денежных средств в размере, указанном в пункте 2.1, с учетом п. 2.2. настоящего Договора, на счет Продавца по следующим реквизитам:

**ИНН 6727015931 КПП 672701001**

**УФК по Смоленской области (Администрация Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области л/с 04633015670)**

**Каз/с 0310064300000016300 ЕКС 40102810445370000055, БИК 016614901 ОКТМО 66658480 Отделение Смоленск Банка России //УФК по Смоленской области г. Смоленск.**

**КБК 92911402053100000410**, НДС от продажи имущества уплачивается продавцом самостоятельно.

2.4. Покупатель единым платежом перечисляет по вышеуказанным реквизитам сумму, в соответствии с настоящим Договором, не позднее 10 дней с момента заключения настоящего Договора. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на счет Продавца, в размере указанном в п. 2.1. настоящего Договора с учетом ранее уплаченного задатка.

2.5. За нарушение сроков перечисления денежных средств за приобретаемое Имущество Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 3. Обязанности сторон

### Продавец обязуется:

3.1. Не позднее чем через 30 дней с даты поступления на счет Продавца денежных средств в полном размере стоимости Имущества, передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи.

### Покупатель обязуется:

3.2. Оплатить стоимость Имущества в сроки и на условиях настоящего Договора.

3.3. Принять Имущество по акту приема-передачи.

3.4. Обязанности Сторон, не урегулированные настоящим Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 4. Момент возникновения права собственности

4.1. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента государственной регистрации данного договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области.

## 5. Ответственность сторон

5.1. Покупатель выплачивает Продавцу штраф в размере 10% от установленной стоимости Имущества в случаях:

- необоснованного отказа от принятия Имущества (отказа от подписания акта приема-передачи в установленный настоящим договором срок).

- расторжения договора по вине Покупателя.

5.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору, виновная сторона обязана возместить другой стороне убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Ответственность сторон, не предусмотренная условиями настоящего договора, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 6. Действие договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему договору или до расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

## 7. Порядок разрешения споров

7.1. Споры и разногласия, возникшие у сторон при исполнении настоящего договора, разрешаются ими путем переговоров.

7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, споры сторонами разрешаются в судебном порядке.

## 8. Особые условия

8.1. Продавец считается выполнившим свои обязательства по настоящему договору с момента фактической передачи Имущества Покупателю.

8.2. Покупатель считается выполнившим свои обязательства по настоящему договору с момента зачисления на банковский счет Продавца суммы, указанной в п. 2.1. с учетом п. 2.2. Договора и принятия Имущества от продавца по Акту приема-передачи.

8.3. Изменения и дополнения к настоящему договору оформляются по соглашению сторон исключительно в письменной форме.

8.4. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. Приложения к настоящему договору являются неотъемлемой частью договора.

8.6. Настоящий договор составлен в 2-х идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному у каждой из сторон.

## 9. Приложения к Договору

9.1. Приложение: Акт приема-передачи Имущества в 2-х идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному у каждой из сторон.

## МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Администрация Суеговского сельского поселения  
Ярцевского района Смоленской области

215840, Смоленская область, Ярцевский район,  
д. Суегово ул. Магистральная, д.4  
ИНН/КПП 6727015931/672701001

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/А.С.Волков/

\_\_\_\_\_  
Местонахождение:

ИНН \_\_\_\_\_ / КПП \_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_,

БИК \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Приложение  
к договору купли-продажи  
№ \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

АКТ  
приема-передачи

д. Суетово

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся, Продавец – **Волков Александр Сергеевич**, с одной стороны, и Покупатель – \_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что согласно постановлению Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области от 27.01.2022 № 04 «Об условиях приватизации объекта муниципальной собственности Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области», Продавец передал, а Покупатель принял следующее имущество:

- Автомобиль ВАЗ 21214, год изготовления 2007, двигатель 21214, кузов ХТА2121407187117, цвет кузова темно-вишневый,  
которое находится в удовлетворительном состоянии, претензий со стороны Покупателя не имеется.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Продавец  
МП

\_\_\_\_\_

А.С.Волков

Покупатель

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

МП



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СУЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРЦЕВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 27.01.2022

№ 06

О внесении изменений в  
постановление Администрации  
Суетовского сельского поселения  
Ярцевского района Смоленской  
области от 27.12.2021 № 135

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом

Смоленской области от 30.10.2014 №141-з «О закреплении за сельскими поселениями Смоленской области отдельных вопросов местного значения», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области

Администрация Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области от 27.12.2021 № 135 «О признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 Постановления дополнить абзацем следующего содержания:

« - от 18.02.2014 № 4 «О внесении изменений в Положение о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области, утвержденного постановлением Администрации Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области от 26.04.2013 № 15».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области «Вестник Суетовского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области в разделе «Поселения района» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования.

Глава муниципального образования  
Суетовского сельского поселения  
Ярцевского района Смоленской области

А.С. Волков

---

**Учредители:** Совет депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области, Администрация Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области.

**Тираж:** 15

**Адрес редакции:** 215840, Смоленская область, Ярцевский район, д. Суетово, ул. Магистральная, д. 4

**E-mail:** [suetovo2011@yandex.ru](mailto:suetovo2011@yandex.ru)

**Тел.:** (8-48143) 9-87-49

**Фамилия, инициалы редактора:** Новикова И. А.

**Распространяется бесплатно**